



**Продажа**

**3-к.квартира, 63 м<sup>2</sup>, 9/9 эт.**

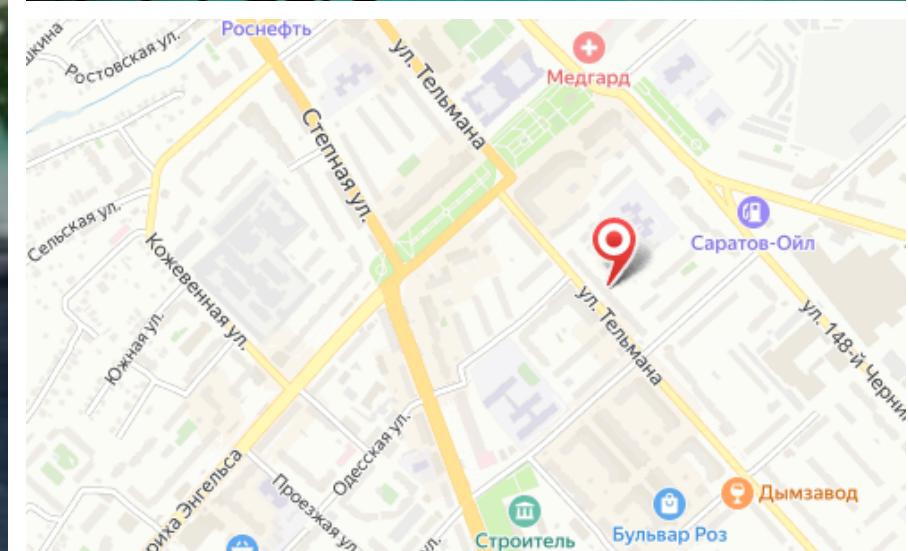
Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Тельмана, д 31

₽ 3 700 000

□ \*\*Продается 3 комн. квартира  
□ Адрес: г. Энгельс район 1 школа, Бульвар Роз.  
□ Площадь квартиры — общая 63 м<sup>2</sup>  
□ Тип жилья — панельный дом.  
Оличная планировка, комнаты изолированы, санузел раздельный, лоджия 6 кв.м, просторная кухня - 10 кв.м создаёт комфортное пространство для жизни и отдыха!  
Квартире требуется косметический ремонт - это уникальная возможность создать интерьер своей мечты. ОЧЕНЬ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНАЯ ЦЕНА компенсирует все ваши затраты! ТЕПЛАЯ СВЕТЛАЯ КВАРТИРА в развитом районе города! Собственное ТСЖ гарантирует порядок и чистоту в подъезде, есть ПОЛНОЦЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ ЭТАЖ - о состоянии крыши можно не переживать! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТА. ПОМОТЬ в ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **63 м<sup>2</sup>**

Этаж: **9**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **требует ремонта**

Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1990 г.**

Площадь кухни: **10 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Тип дома: **панельный**