



Продажа

1-к.квартира, 31.1 м², 1/3 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, поселок
Пробуждение, ул Эльтонская, д 32



♦ ₽ 1 900 000

Предлагаю к продаже уютную однокомнатную квартиру по адресу: пос. Пробуждение, ул. Эльтонская, д. 32. Эта светлая и теплая квартира площадью 31 м² расположена на 1 этаже трёхэтажного дома, что делает её идеальным вариантом для тех, кто ценит удобство и доступность.

Что вас ждет внутри:

Косметический ремонт: можно заехать и жить

Простор и свет: Высокие потолки 2,7 метра создают ощущение простора и воздушности.

Совмещённый санузел с душевой кабиной

Новая газовая колонка – всегда горячая вода и комфорт.

Пластиковые окна: обеспечат тепло, тишину и уют в любое время года.

Дополнительные преимущества:

Новым владельцам останется вся мебель и техника.

Свой участок под окном: Представьте, как приятно будет посадить здесь любимые цветы или свежую зелень!

Хозяйственный отсек в подвале: Дополнительное пространство для хранения ваших вещей.

Благоустроенный двор: Новый асфальт во дворе делает прогулки и парковку приятнее.

Отличное расположение:

Квартира находится в районе с развитой инфраструктурой:

Рядом оптовая база: Удобно для покупок.

Вся необходимая инфраструктура: Школа, детские сады, разнообразные магазины – всё в шаговой доступности.

Отличная транспортная доступность:

Автобус № 282 едет до ж/д вокзала г Саратова.

Маршрутные такси № 208 – быстрый и удобный способ любую точку г. Энгельса

Не упустите свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.1 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**



Год постройки дома: **1979 г.**
 Площадь кухни: **9 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **нет**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Тип дома: **панельный**





одержимое, сгенерированное ИИ

