



Продажа

1-к.квартира, 37.4 м², 5/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Лисина С.П., д 11А

₽ 4 650 000

НА ЗАДАТКЕ! Продаю теплую 1 ком квартиру в центре мкр Солнечный-2!

В кирпичном доме, комфортный 5 этаж!

Прекрасный вариант для молодой семьи или сдачи в аренду!

Характеристики квартиры:

- площадь 37,4 квм - просторная кухня 13,5кв м, комната 18 кв м, лоджия 3,5 кв м

- качественный ремонт делали для себя: в комнате ламинат, на кухне и в коридоре на полу плитка с подогревом, натяжные потолки, санузел совмещенный в современном кафеле

- лоджия 3,5 кв м застеклена

- на кухне организовано удобное рабочее место со встроенными полками для хранения

- окна выходят во двор

- дом кирпичный 2017года, квартира в середине (не торцевая, не угловая)

- Бонус для покупателя - кухонный гарнитур со встроенной техникой, водонагреватель, рабочее место, диван в зале, остальная мебель обсуждается

Лучшее месторасположение и инфраструктура - дом с детской площадкой и парковкой. Рядом взрослая и детская поликлиники, школа Солярис, детский сад, магазины, до остановки транспорта 3 минуты пешком. Для прогулок проспект Героев Отечества, Парк у пруда Семхоз, аллея на ул.Лисина.

Один взрослый собственник, вся сумма в договоре.

Подходит под все виды расчета

Звоните, покажем в удобное для вас время





❖ Содержимое, сгенерированное ИИ

Количество комнат: **1**

Общая площадь: **37.4 м²**

Площадь кухни: **13.5 м²**

Этажей в доме: **10**

Тип балкона: **лоджия**

Состояние объекта: **отличное**

Наличие интернета: **да**

Мусоропровод: **нет**

Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **2017 г.**

Жилая площадь: **18 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **евроремонт**

Наличие телефона: **да**

Наличие мебели: **да**

Вид из окон: **во двор**

Тип комнат: **Изолированные**





