



Продажа

1-к.квартира, 37.4 м², 5/10 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Лисина С.П., д 11А



💎 Р 4 650 000

НА ЗАДАТКЕ! Продаю теплую 1 ком квартиру в центре мкр Солнечный-2!

В кирпичном доме, комфортный 5 этаж!

Прекрасный вариант для молодой семьи или сдачи в аренду!

Характеристики квартиры:

- площадь 37,4 квм - просторная кухня 13,5 кв м, комната 18 кв м, лоджия 3,5 кв м
- качественный ремонт делали для себя: в комнате ламинат, на кухне и в коридоре на полу плитка с подогревом, натяжные потолки, санузел совмещенный в современном кафеле
- лоджия 3,5 кв м застеклена
- на кухне организовано удобное рабочее место со встроенными полками для хранения
- окна выходят во двор
- дом кирпичный 2017 года, квартира в середине (не торцевая, не угловая)
- Бонус для покупателя - кухонный гарнитур со встроенной техникой, водонагреватель, рабочее место, диван в зале, остальная мебель обсуждается

Лучшее месторасположение и инфраструктура - дом с детской площадкой и парковкой. Рядом взрослая и детская поликлиники, школа Солярис, детский сад, магазины, до остановки транспорта 3 минуты пешком. Для прогулок проспект Героев Отечества, Парк у пруда Семхоз, аллея на ул. Лисина.

Один взрослый собственник, вся сумма в договоре.

Подходит под все виды расчета

Звоните, покажем в удобное для вас время





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **37.4 м²**
 Площадь кухни: **13.5 м²**
 Этажей в доме: **10**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **Изолированные**





