



**Продажа**

**4-к.квартира, 142 м<sup>2</sup>, 5/9 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Ульяновская, д 42



**💎 Р 15 500 000**

Продаю роскошную квартиру в тихом центре города Саратова на улице Ульяновской с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности школы, детские сады, сетевые магазины, кафе, торговые комплексы, ведущие высшие учебные заведения, остановка общественного транспорта, набережная, проспект Столыпина, банки..... есть все для комфортного проживания.

Квартира продается в предчистовой отделке: стены выравнены и оштукатурены, полы залита стяжка, окна Veka Softline цвет Spektral Anthrazit установили весной этого года, вся разводка воды и отопления выполнены медью, разводка электричества, дверные проемы. Выполнена вся предчистовая отделка.

Квартира находится на комфортном 5 этаже, поладь без учета четырех лоджий 142 кв. м., , закрытая придомовая территория оборудована видеонаблюдением, в доме своя крышная котельная(низкие коммунальные платежи). Один совершеннолетний собственник, документы готовы к продаже, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.

Просмотр возможен в любое время.

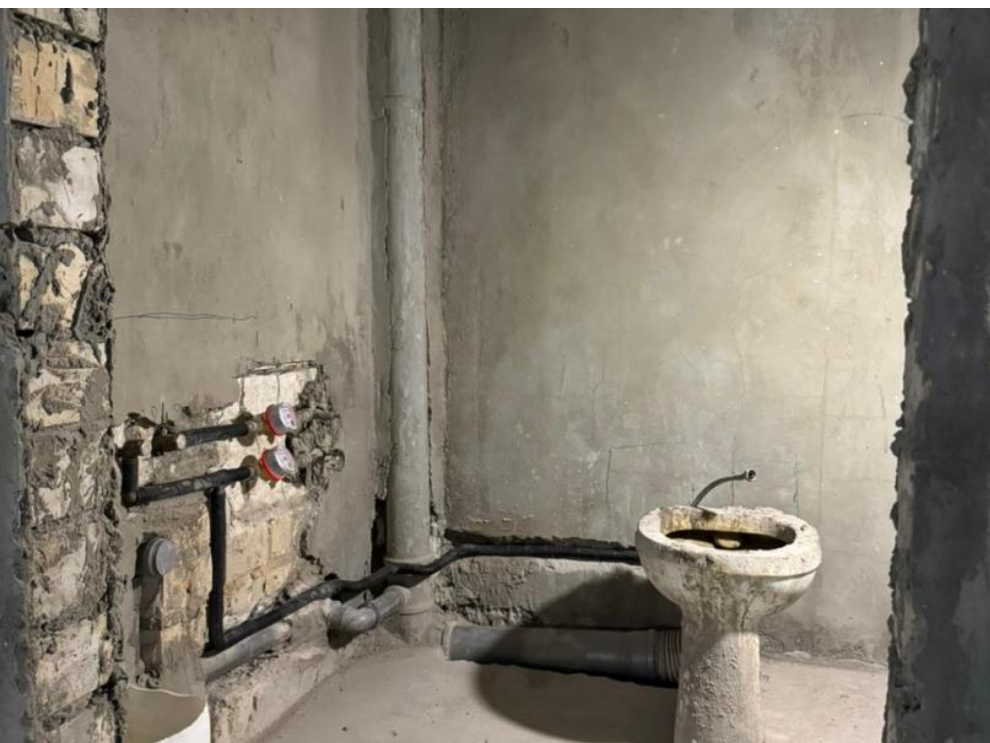
На дополнительные вопросы отвечу по телефону.

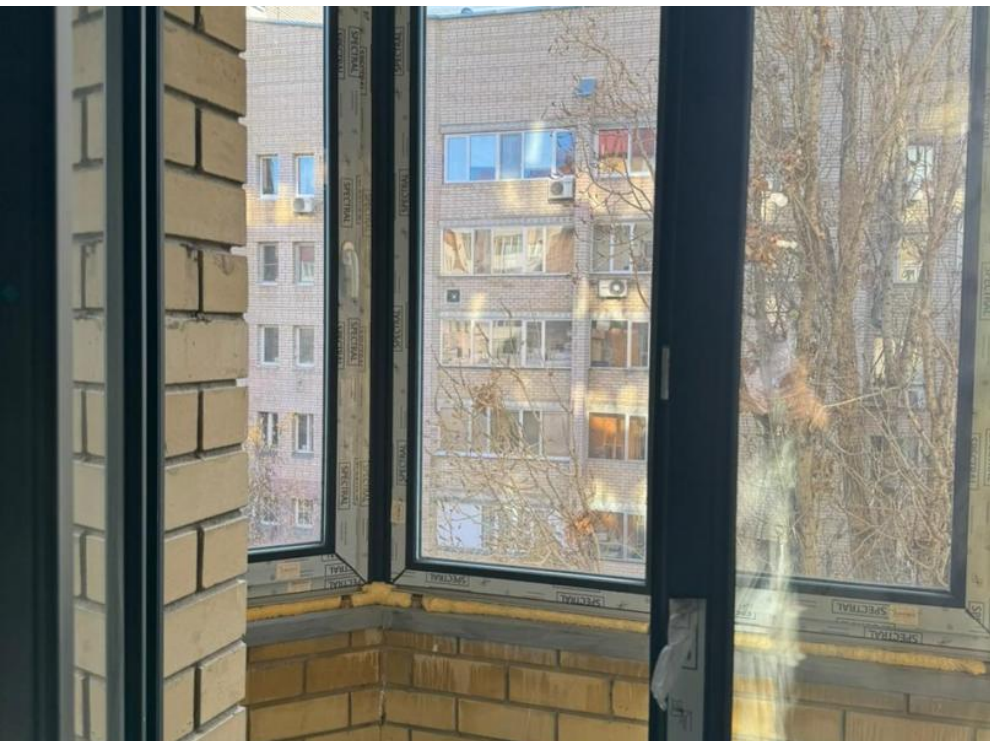




Количество комнат: **4**  
Общая площадь: **142 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **2**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **нет**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2005 г.**  
Площадь кухни: **30 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **3 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **кирпичный**

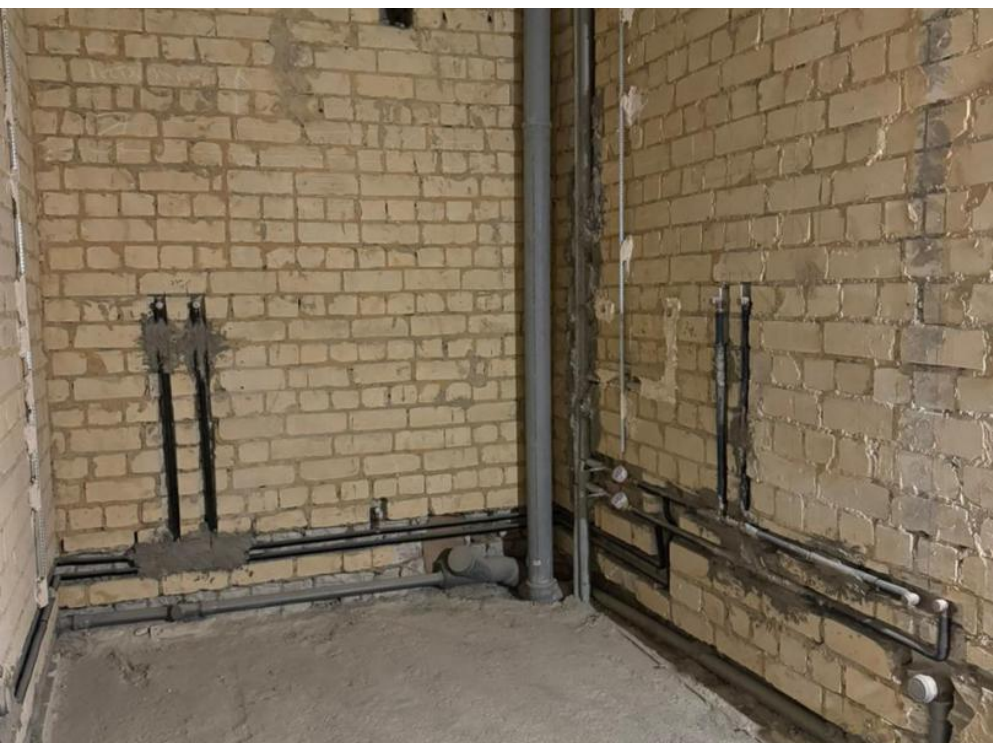












910  
ANCEH  
500  
200  
600  
2



