



Продажа

Дача круглогодичная!

Саратов,

г Саратов, село Пристанное



💎 **₽ 8 000 000**

К продаже предлагается прекрасная дача, со всеми (!) коммуникациями, круглогодичная 88,6 кв.м. Дача двух-этажная кирпичная (полтора кирпича) с фасадным утеплением, отапливаемая, полноценным подвалом в человеческий рост, то есть хороший фундамент. Дача состоит из прихожей, кухни с залом, в зале расположен камин, уютной гостиной, душ с туалетом, небольшая котельная, на первом этаже и двух полноценных спален с балконом и мини гостиной на втором. Дача расположена на отличном ровном участке 500 кв.м на участке есть все необходимое для комфортного проживания и отдыха, плодовые и декоративные деревья, газон и высокие оборудованные грядки, тротуарная плитка, машиноместо, уютнейшая терраса из ДПК, современная круглогодичная отапливаемая баня с душем и комнатой отдыха, также есть дополнительные хоз постройки!

Дом и земля в собственности! ВСЕ КОММУНИКАЦИИ ЦЕНТРАЛЬНЫЕ И КРУГЛОГОДЧНЫЕ, вода также поливная.

Хороший СНТ! за всем следят, рядом остановка: 5 минут до волги! в том числе рядом оборудованный пляж, остановка в нескольких шагах, магазины по пути на дачу и пр! Без обременений и пр: чистая продажа! ЗВОНИТЕ!!!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **88.6 м²**

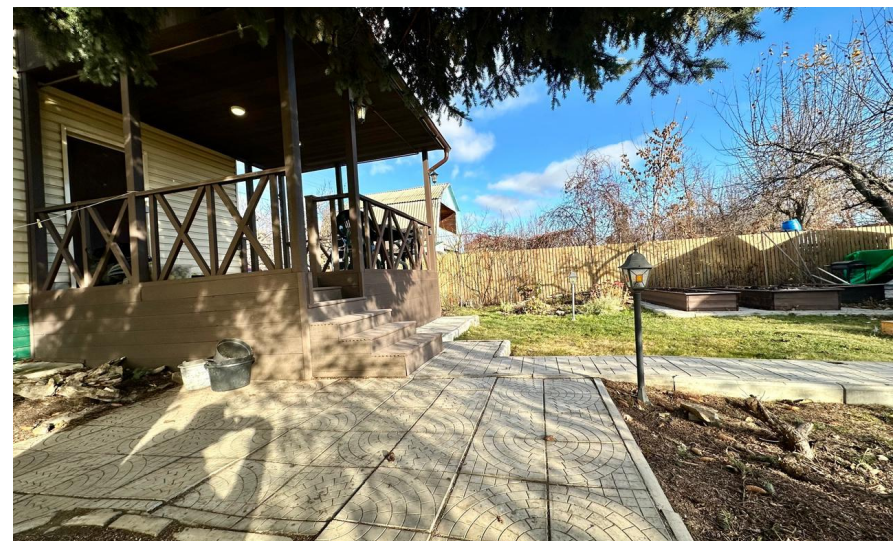
Количество этажей: **2**

Год постройки: **1989**

Тип участка: **садовый**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **5**



Тип дома: **кирпичный**

Площадь участка: **5 сот.**

Подвальное помещение: **Подвал**

Материал стен: **Кирпич**

Санузел: **в доме**

Удобства: **да**







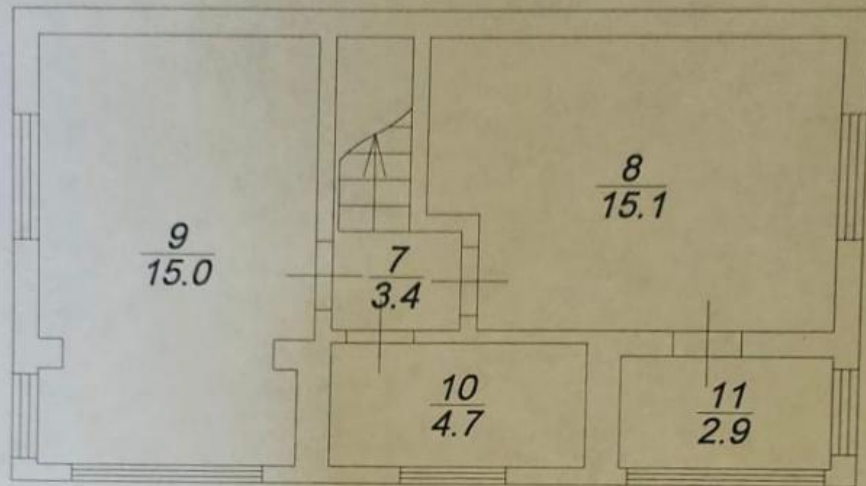




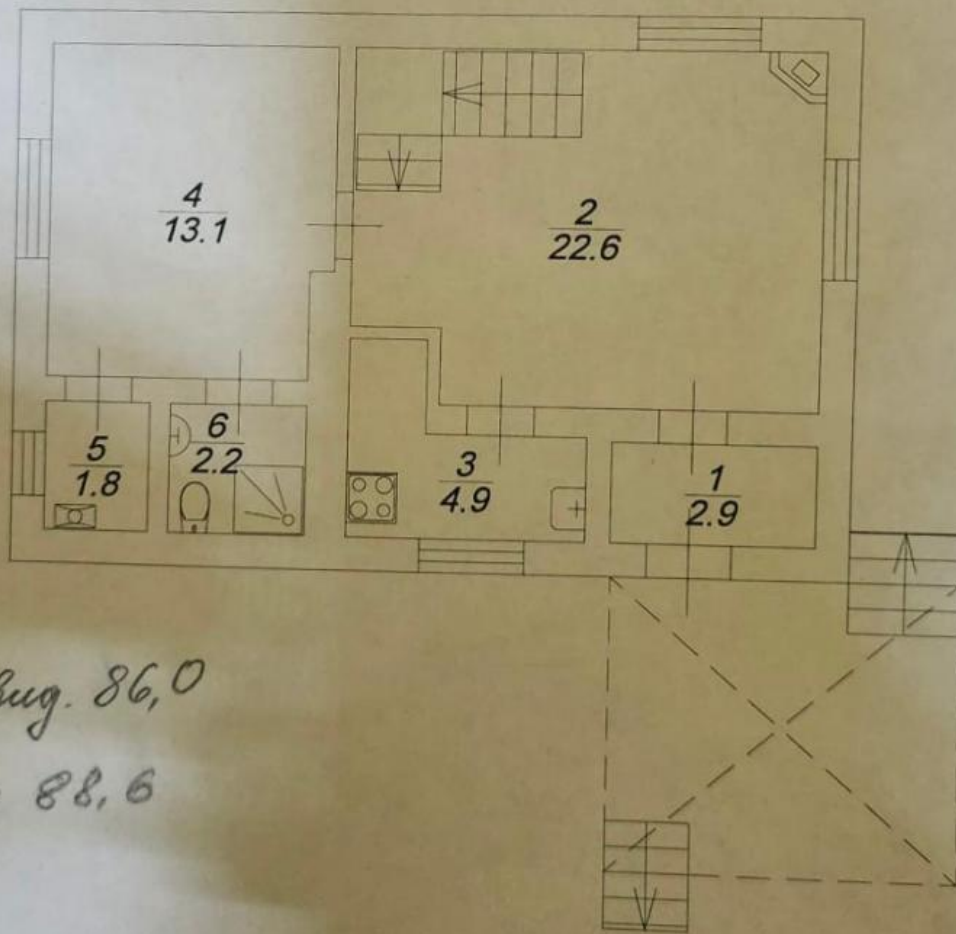




II этаж
Лит.А



I этаж
Лит.А



Совм. 86,0

S = 88,6

