



Продажа

1-к.квартира, 36.4 м², 3/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Плякина А.В., д 3А



◆ Р 4 500 000

Продам 1- комнатную квартиру в самом востребованном месте заводского района, районе Авиатор.

Квартира просторная, очень уютная , расположена на комфортном 3 этаже. Квартира с качественным ремонтом, выполненным с использованием современных материалов: установлены пластиковые окна, натяжные потолки, напольное покрытие-линолеум.

Просторная комната, кухня с выходом на утепленную 3-х метровую лоджию, коридор с вместительным шкафом -купе.

Санузел совмещенный в современной плитке, установлены счетчики на воду.

Чистый подъезд, есть парковка для автомобиля.

Отлично развита инфраструктура района. В шаговой доступности школа, детский развивающий клуб, а также магазины "Магнит", аптека, стоматологическая клиника и маркетплейс-пункты выдачи заказов.

До остановки общественного транспорта — 5 минут пешком, что обеспечивает быстрый доступ к основным районам города. В пешей доступности парк, стадион "Волга" и рынок, а также строящаяся современная больница, что повышает перспективность локации.

Район отличается сбалансированной застройкой с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, при этом сохраняет благоприятную экологическую обстановку благодаря близости зеленых зон.

Квартира в собственности более 5 лет, один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.

Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для вас время.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **36.4 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2014 г.**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**





