



**Продажа**

**2-к.квартира, 43.8 м², 2/5 эт.**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Полтавская, д 62

**💎 ₹ 3 200 000**



**\*\*Продается уютная квартира в Энгельсе!\*\***

□ **\*\*Вторичный рынок жилья, удобный район города.\*\***

□ Прекрасный вариант для семьи или инвестора!

□ Общая площадь квартиры — 43.8 м², просторные комнаты позволят комфортно разместиться большой семье.

□ Отличное состояние после косметического ремонта: новая сантехника, качественные окна, стильная отделка полов и стен.

□ Этажность дома — 5 этажей, комфортный второй этаж, где тихо и спокойно.

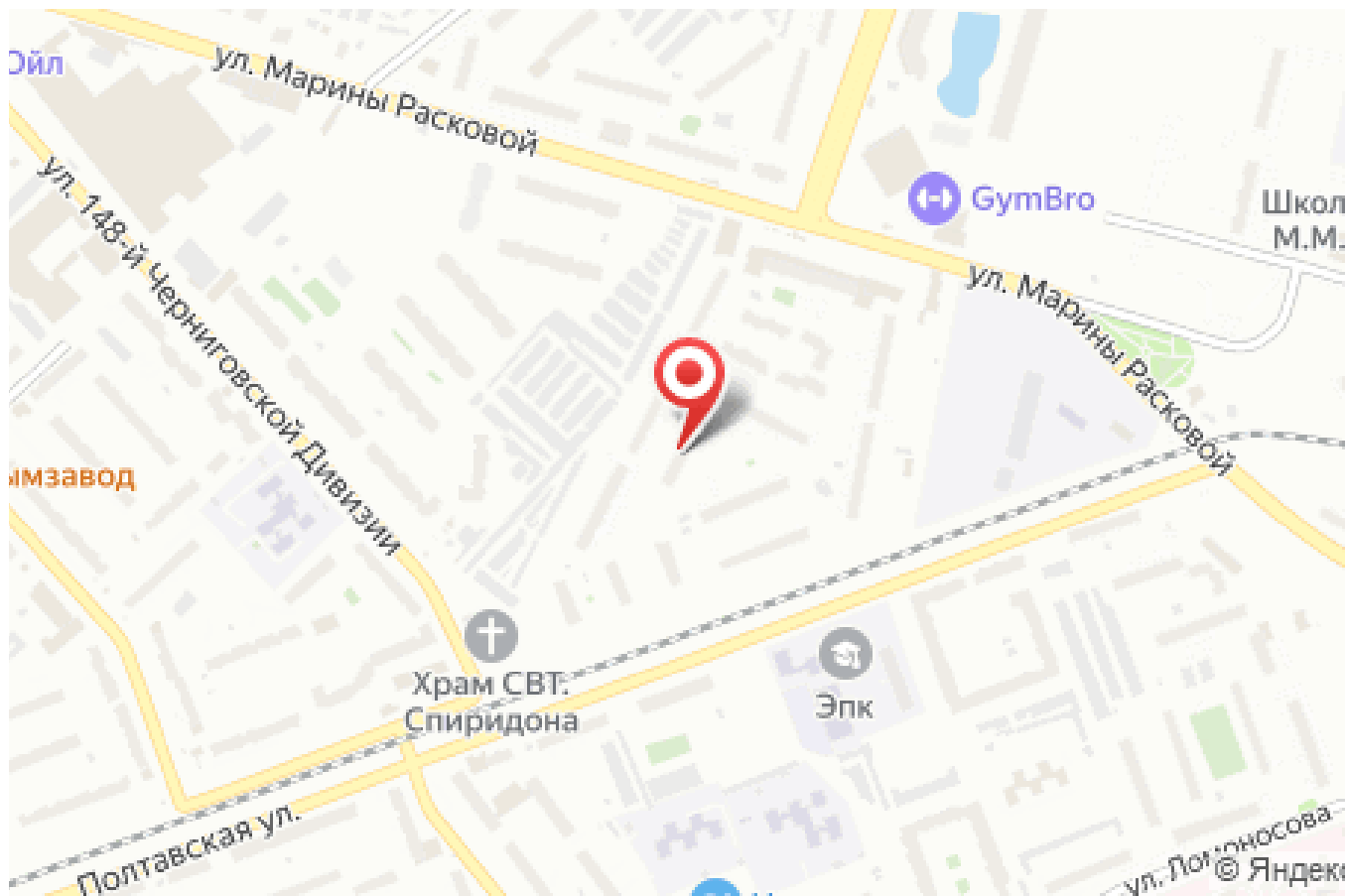
□ Удобная планировка: раздельный санузел, кухня площадью \*\*6 м²\*\*.

□ Развитая инфраструктура района: рядом школы, детские сады, магазины, аптеки, парки и зоны отдыха.

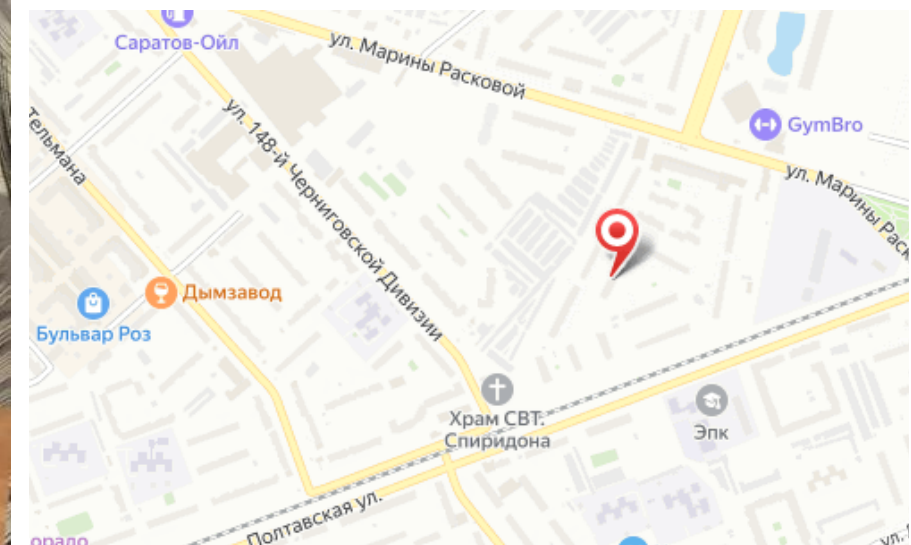
□ Возможность оформления ипотеки, помощь в подборе кредитных продуктов.

□ Жилье идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство городской жизни.

Приглашаем на просмотр, чтобы убедиться во всех преимуществах лично! Звоните прямо сейчас, записывайтесь на просмотр квартиры своей мечты уже сегодня!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **43.8 м²**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1982 г.**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Ремонт: **косметический**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированные**