



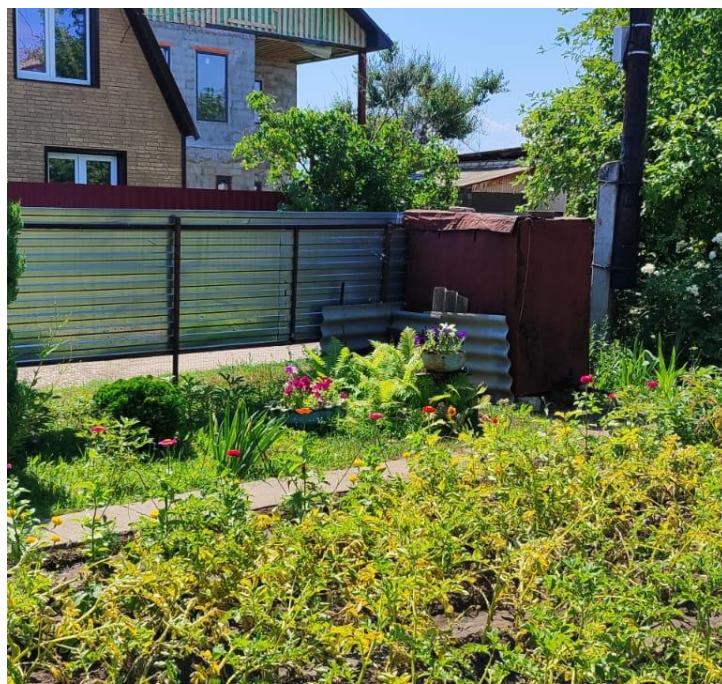
**Продажа**

**дача 30 м<sup>2</sup> на участке 5 сот.**

Энгельс,

Саратовская область, Энгельсский район,  
Красноярское муниципальное образование,  
СНТ Мостостроитель, 46

💎 **₽ 1 700 000**





## Описание объявления

### Название:

Продаётся уютная дача в живописной местности города Энгельса

---

### Основные характеристики:

- \*\*Тип объекта:\*\* Дача
- \*\*Тип дома:\*\* Блочный дом
- \*\*Общая площадь:\*\* 30 м<sup>2</sup>
- \*\*Площадь участка:\*\* 5 соток (500 м<sup>2</sup>)
- \*\*Количество этажей:\*\* 1
- \*\*Год постройки:\*\* 1990 г.
- \*\*Материал стен:\*\* Газобетон
- \*\*Категория участка:\*\* Садовый участок
- \*\*Санузел:\*\* Уличный
- \*\*Душ:\*\* Уличный
- \*\*Удобства:\*\* Уличные
- \*\*Комнаты:\*\* 2 комнаты

---

### Преимущества предложения:

- Уютное место для отдыха всей семьи и друзей
- Прекрасная возможность насладиться свежим воздухом и природой
- Близость к природе позволит вам ежедневно наслаждаться пением птиц и тихими звуками леса
- Отличный вариант для летнего проживания или организации небольшого бизнеса (дача-хостел, гостевой домик и др.)
- Газобетонные стены обеспечивают отличную теплоизоляцию и долговечность конструкции
- Минимальные затраты на содержание благодаря простоте обслуживания и отсутствию сложных коммуникаций
- Возможность самостоятельно обустроить территорию согласно своему вкусу и предпочтениям

---

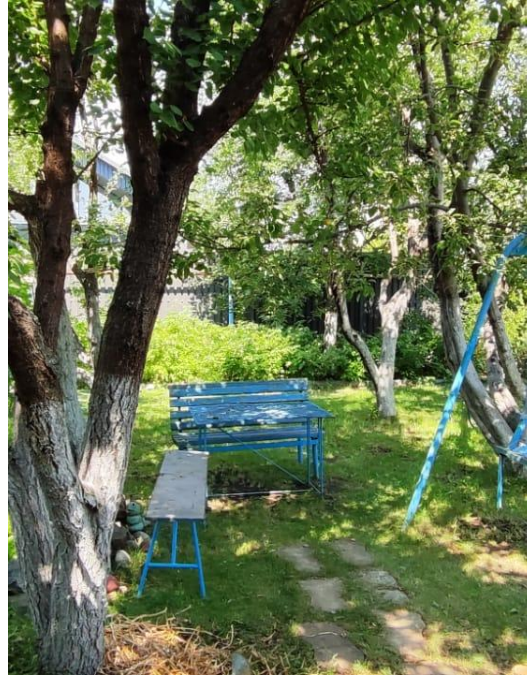
### Дополнительная информация:

- Наличие ухоженного сада или огорода станет приятным бонусом, позволяя выращивать свежие овощи и фрукты прямо на своём участке
- Транспортная доступность делает поездку до вашего нового места жительства удобной и быстрой
- Возможность оборудовать комфортную зону отдыха с беседкой, мангалом и местом для вечерних посиделок

---

### Контактная информация:

Для получения подробной консультации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактными данным. Мы рады помочь вам сделать правильный выбор!







Тип объекта: **дача**  
Общая площадь: **30 м²**  
Количество этажей: **1**  
Год постройки: **1990**  
Тип участка: **садовый**  
Душ: **на улице**  
Количество комнат: **2**

Тип дома: **блочный**  
Площадь участка: **5 сот.**  
Подвальное помещение: **нет**  
Материал стен: **Газоблоки**  
Санузел: **на улице**  
Удобства: **на улице**







