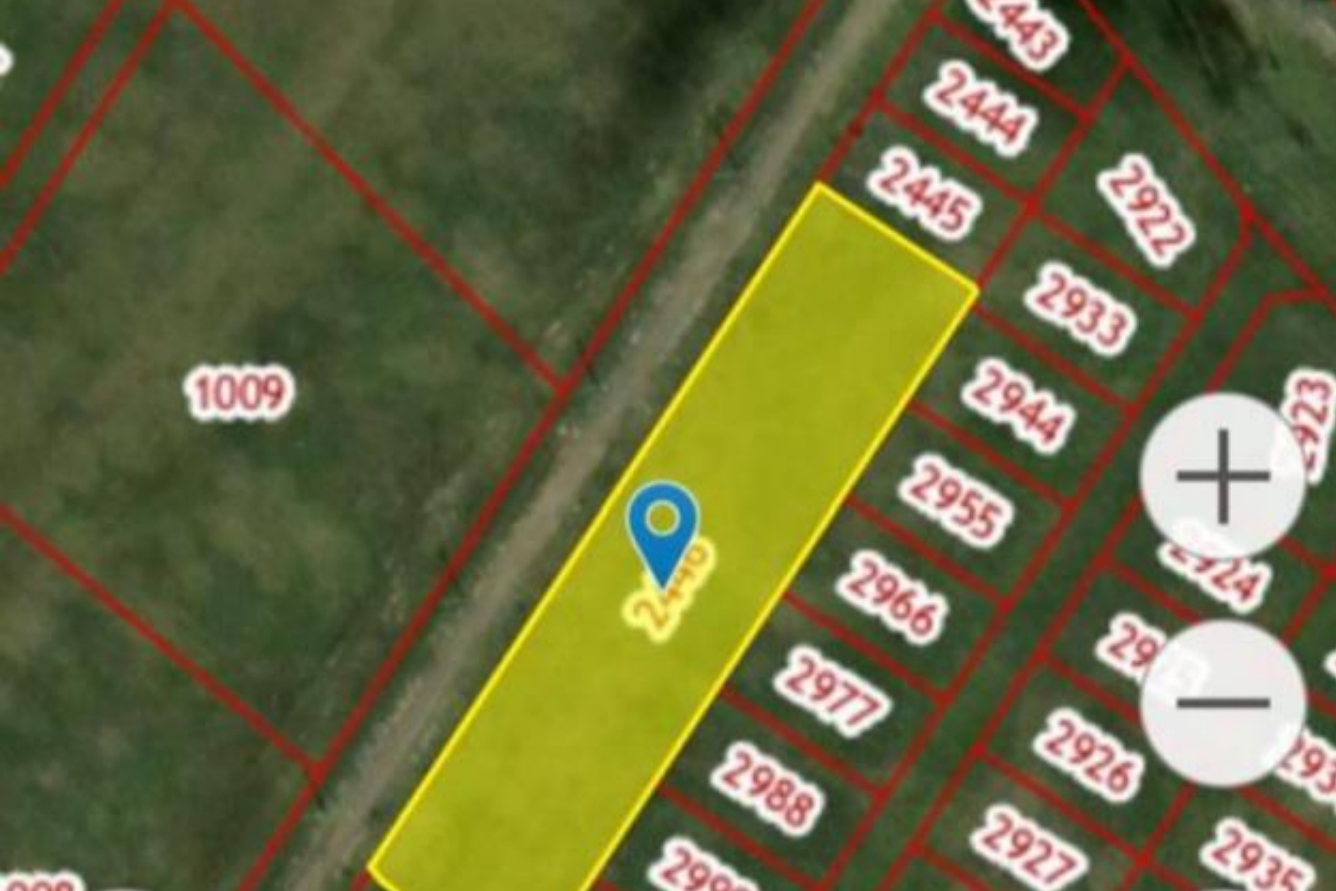




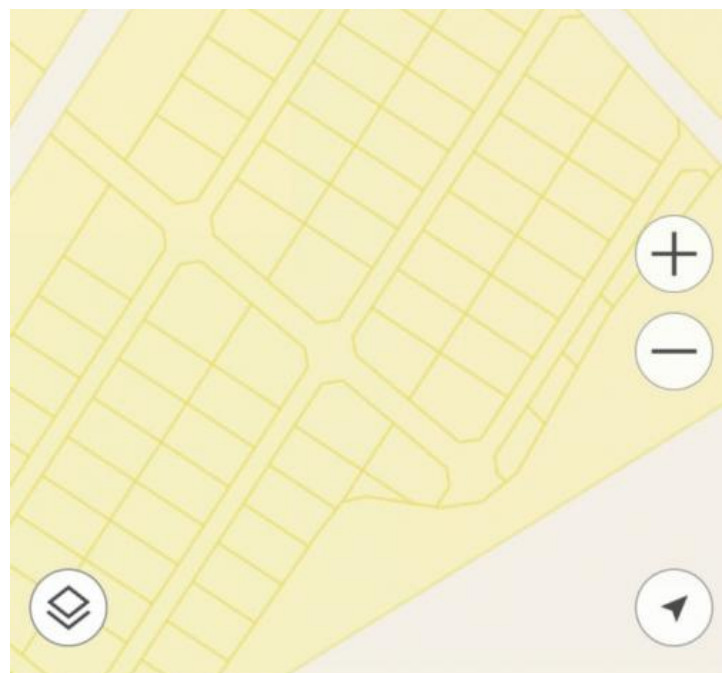
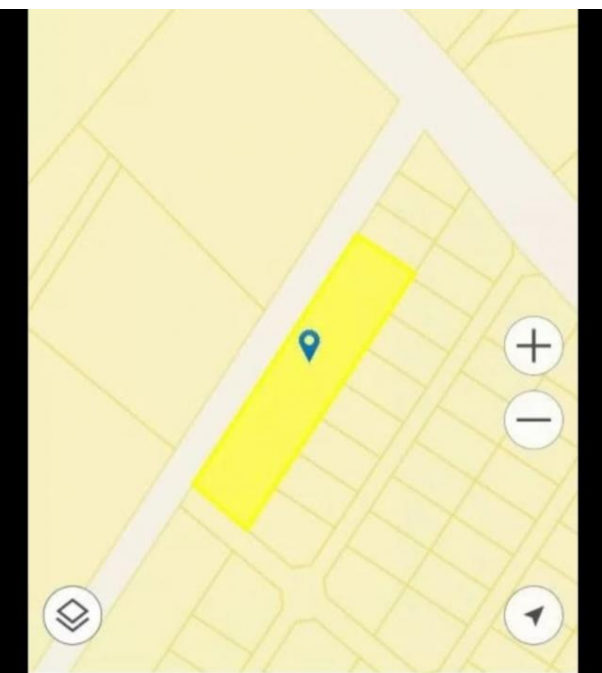
Продажа

Зем.участок в Энгельсском районе!

Энгельс,

Саратовская область, Энгельсский район,
Красноярское муниципальное образование,
СНТ Гагаринский

💎 **₽ 800 000**



Мечтаете о своем уголке природы? Участок ждет вас в Энгельсском районе!

Предлагаем к продаже отличный земельный участок в живописном месте, в СНТ Гагаринский. Рядом - лес, родник, в 500 метрах - река Саратовка. Идеально подходит для строительства дома вашей мечты и для воплощения садоводческих планов! Преимущества участка:

Площадь: 6 соток – достаточно места для дома, сада и огорода!

Форма: Ровный, прямоугольный – удобен для планировки и строительства.

Назначение: Земли сельскохозяйственного назначения, для ведения садоводства – выращивайте свои овощи, фрукты и ягоды!

Расположение: 1-я линия от центральной дороги – удобный подъезд в любое время года.

Транспортная доступность: Рядом остановка общественного транспорта – легко добраться до города!

Близость к городу: Всего 9 км от Энгельса – сочетание загородной тишины и городской инфраструктуры.

Дополнительная информация:

Собственник: 1 – гарантия чистоты сделки.

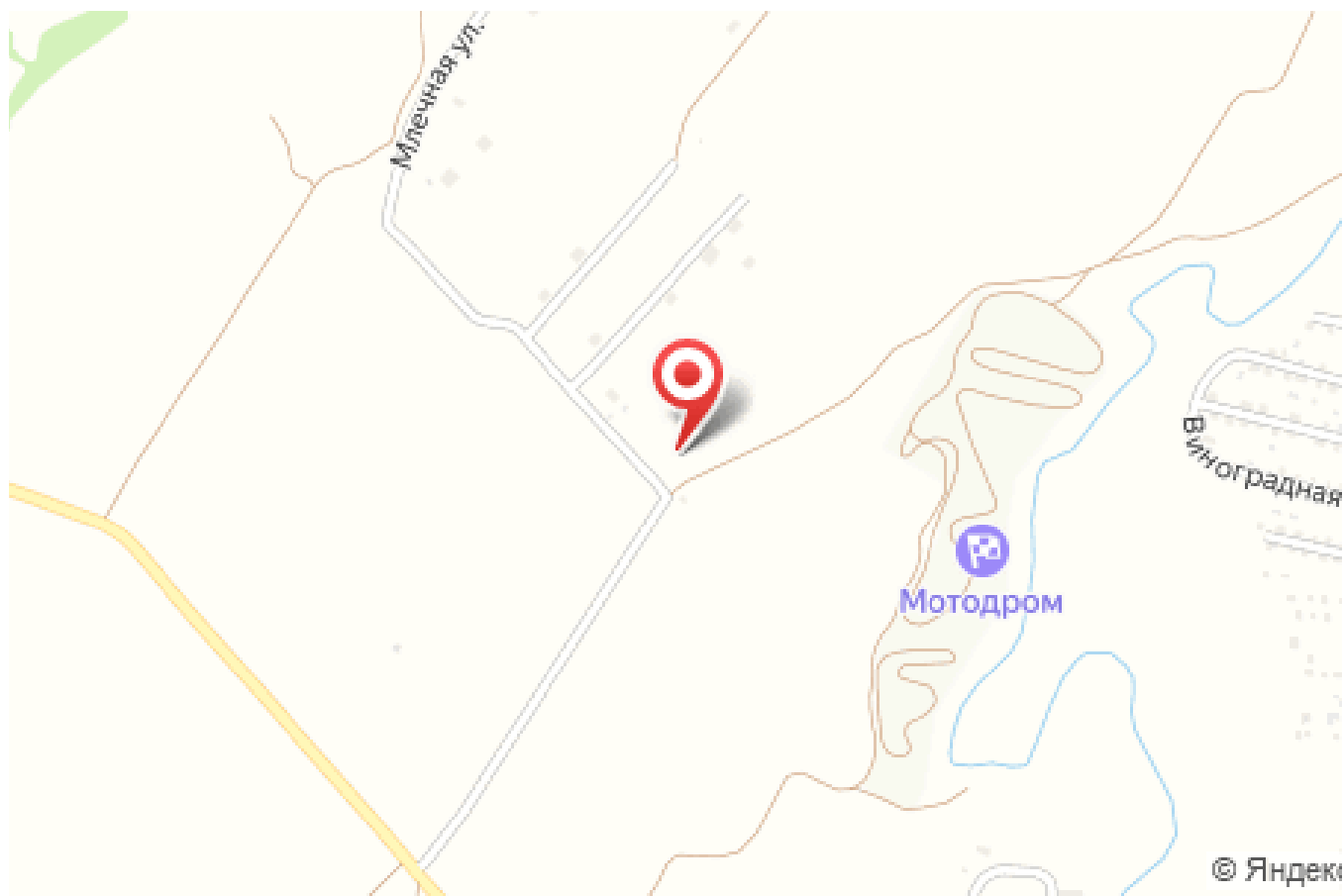
Форма расчета: Любая – подберем удобный для вас вариант.

Также возможна продажа всей полосы: 48 соток

Не упустите свой шанс стать владельцем прекрасного участка! Звоните прямо сейчас и узнайте подробности!

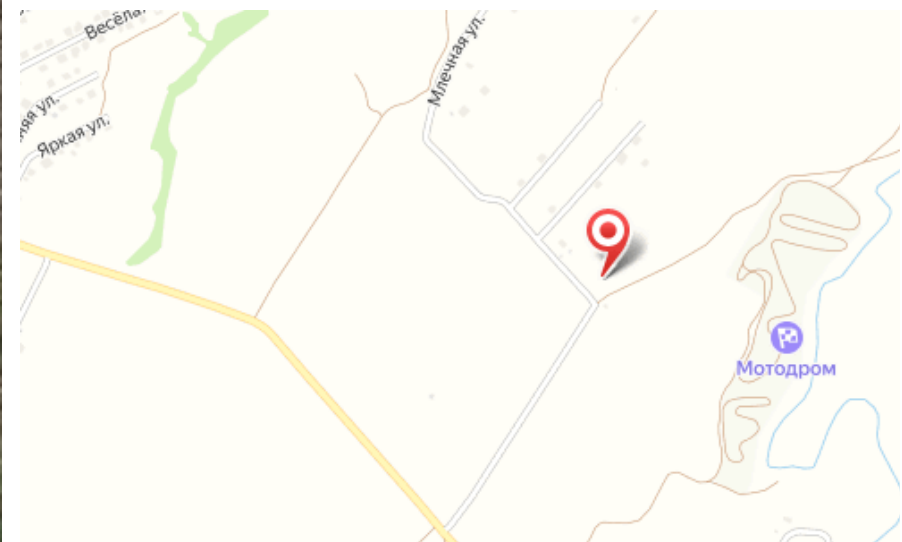


Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	16.01.2024
Кадастровый номер	64:38:050302:2446
Кадастровый квартал	64:38:050302
Адрес	Саратовская область, Энгельсский район, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Новое"
Площадь уточненная	4 811 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли сельскохозяйственного





участка	
Дата присвоения	16.01.2024
Кадастровый номер	64:38:050302:2446
Кадастровый квартал	64:38:050302
Адрес	Саратовская область, Энгельсский район, Красноярское муниципальное образование, на землях АО "Новое"
Площадь уточненная	4 811 кв. м
Площадь декларированная	-



Площадь участка: **6 соток**
Расстояние до города: **9 км**

Тип участка: **садоводство**