



**Продажа**

**2-к.квартира, 47.8 м², 3/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул Пензенская, д 1А



**💎 Р 3 900 000**

В продаже большая, уютная двухкомнатная квартира в районе ЖК «Авиатор» в теплом кирпичном доме на третьем этаже. Так же в стоимость входит гараж, с самым удобным расположением, на фото видно, в 10 шагах от дома.

Инфраструктура развита, новая школа в пяти минутах ходьбы, детский сад, магазины, рядом так же ТЦ «Оранжевый». Район тихий спокойный, с парковками проблем нет. Подъезд чистый, ухоженный. Квартира расположена на две стороны, что не мало важно, выполнен косметический ремонт, есть так же большая кладовая, которую можно использовать как гардеробную.

Один взрослый собственник, записывайтесь на просмотры.

Помогу одобрить ипотеку по выгодным условиям!







Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **47.8 м²**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1972 г.**  
Площадь кухни: **5 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Тип комнат: **Изолированные**





