



**Продажа**

**продается 3комнт квартира**

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, Волжский пр-кт, д 63а



**💎 ₹ 6 200 000**

продается 3х комнатная квартира в новом доме, в квартире сделан ремонт .  
Дополнительные средства не надо вкладывать .  
платежи коммунальные минимальные. Особо хочется отметить большой плюс, индивидуальное отопление на каждую квартиру. Комнаты все изолированные, две лоджии . Квартира расположена на две стороны , открывается прекрасный вид на Саратов. большой плюс это расположение детского сада прямо в этом доме.. В шаговой доступности остановка, магазины, поликлиника. Рассматриваем любой вид расчета.







Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **64 м²**  
Площадь кухни: **9 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **3 лоджии**  
Состояние объекта: **отличное**  
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2024 г.**  
Жилая площадь: **40 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **с отделкой**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированные**





