



Продажа

2-к.квартира, 42 м², 4/4 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Чернышевского Н.Г., д 53



💎 Р 3 260 000

Продам 2-х комнатную квартиру в районе Дворца спорта Кристалл, на Чернышевского. Квартира просторная, светлая, окна выходят на разные стороны дома.

В каартуре сделан косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна, натяжной потолок во всех комнатах, напольное покрытие-линолеум.

Санузел совмещенный, установлен счетчик на воду, заменены трубы водоотведения.

В квартире газовая колонка, соответственно всегда есть горячая вода, установлен счетчик на газ.

В 2021 году был произведен капитальный ремонт крыши, благоустроенная территория двора, есть свободные парковочные места для авто.

Расположение дома в районе с отлично развитой инфраструктурой.

В шаговой доступности городской парк, бассейн Саратов. Новая набережная, пляж, 2 школы, 62 лицей, детские сады, множество магазинов, ТЦ Мой новый.

Остановка транспорта рядом с домом, до центра города 10 минут езды.

Квартира без обременений и долгов, быстрый выход на сделку, подходит под любую форму расчета.

Реальному покупателю ТОРГ

Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для вас время.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **42 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1959 г.**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **4**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Смежные**



