



Продажа

3-к.квартира, 41.8 м², 5/5 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул Ломоносова, д 8,
кв 37



♦ **₽ 3 100 000**

Продаётся отличная, уютная 3-к.квартира общей площадью 41.8 м² с кухней 6 м² на 5 этаже 5-этажного дома с окнами на улицу. Дом кирпичный 1967 года постройки расположен в спальном районе.

В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, остановки общественного транспорта(в любую точку города и Саратов),средняя образовательные школы и детские сады.

Квартира теплая и уютная, удобная планировка, комнаты смежные, изолированные. Высота потолков 2.65 м. Санузел в квартире совмещенный, есть балкон(застеклён пластиком), установлены счётчики на все приборы учёта.

Состояние квартиры хорошее, сделан косметический ремонт-заходи и живи! Есть сплитсистема, мебель в комнатах остаётся по договорённости.

Во дворе детская площадка, очень хорошие соседи.

Документы все в порядке.

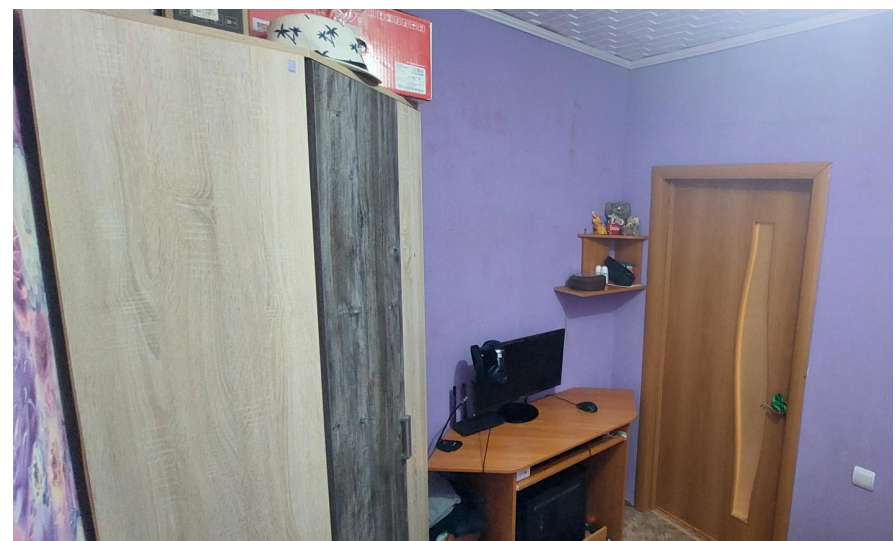
Квартира подходит под любой вид расчёта!!!

Звоните, пишите и договоримся о показе!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **41.8 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1967 г.**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
 Тип комнат: **Смежные, Изолированные**

