



Продажа

**Квартира с ремонтом в
КРАСНОДАРЕ!**

Краснодар,

г Краснодар, ул им. 75-летия Победы, д 26 к 1



💎 **₽ 7 500 000**

Продаётся отличная двухкомнатная квартира для комфортной жизни в г. Краснодаре! Находится по адресу: Прикубанский округ, Восточный район, ул им. 75-летия Победы, д 26 к 1.

О КВАРТИРЕ:

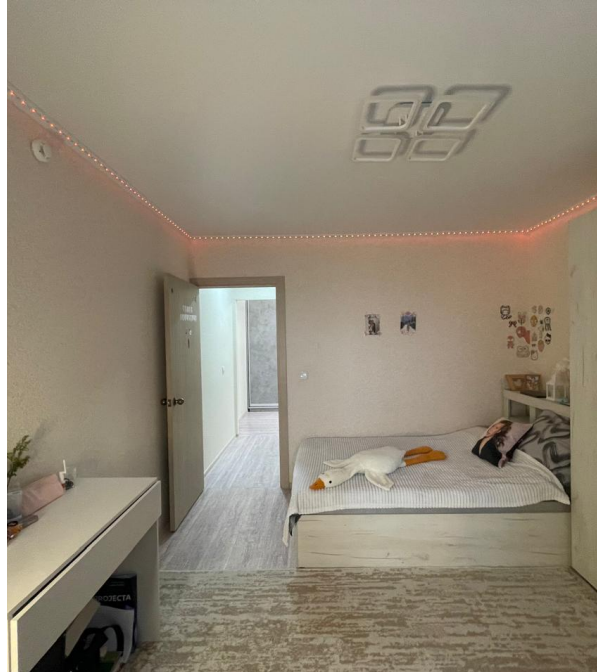
- Площадь: 64,4 м² (без учета лоджии и балкона) – действительно просторно!
- Планировка: Удобная "распашонка" (окна на две стороны), изолированные комнаты.
- Квартира расположена на высоком этаже, откуда открывается замечательный вид на ухоженный внутренний двор и городскую улицу
- Ремонт: Свежий, качественный ремонт в светлых, нейтральных тонах. Вы сможете сразу заехать и жить без дополнительных вложений.
- Удобства: Просторная кухня- в ней вы будете с удовольствием готовить и ужинать в семейном кругу.
- раздельный санузел,
- застеклённые балкон и лоджия- идеальное место для отдыха и расслабления после рабочего дня

О ДОМЕ И ДВОРЕ:

- Год постройки: Новый монолитный дом 2022 года.
- Безопасность и комфорт: Закрытый двор – безопасность для детей и тишина для взрослых.
- Двор: Современные безопасные детские и спортивные площадки.

ИНФРАСТРУКТУРА (ВСЕ В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ):

- Для семьи: Новая школа на 1550 мест и несколько детских садов.
 - Отдых: Рядом сквер для прогулок с удобными лавочками и беседками и знаменитый парк.
 - Транспорт: До остановки общественного транспорта 5 минут ходьбы.
 - Коммерция: Магазины, аптеки и уютные кофейни.
- Это квартира, которая не требует вложений и находится в максимально удобном месте! Один взрослый собственник. Рассматривается любая форма расчета. Подходит под ипотеку, мат.капитал. Помогу одобрить ипотеку. Юридическое сопровождение сделки.
- Звоните, чтобы договориться о просмотре!

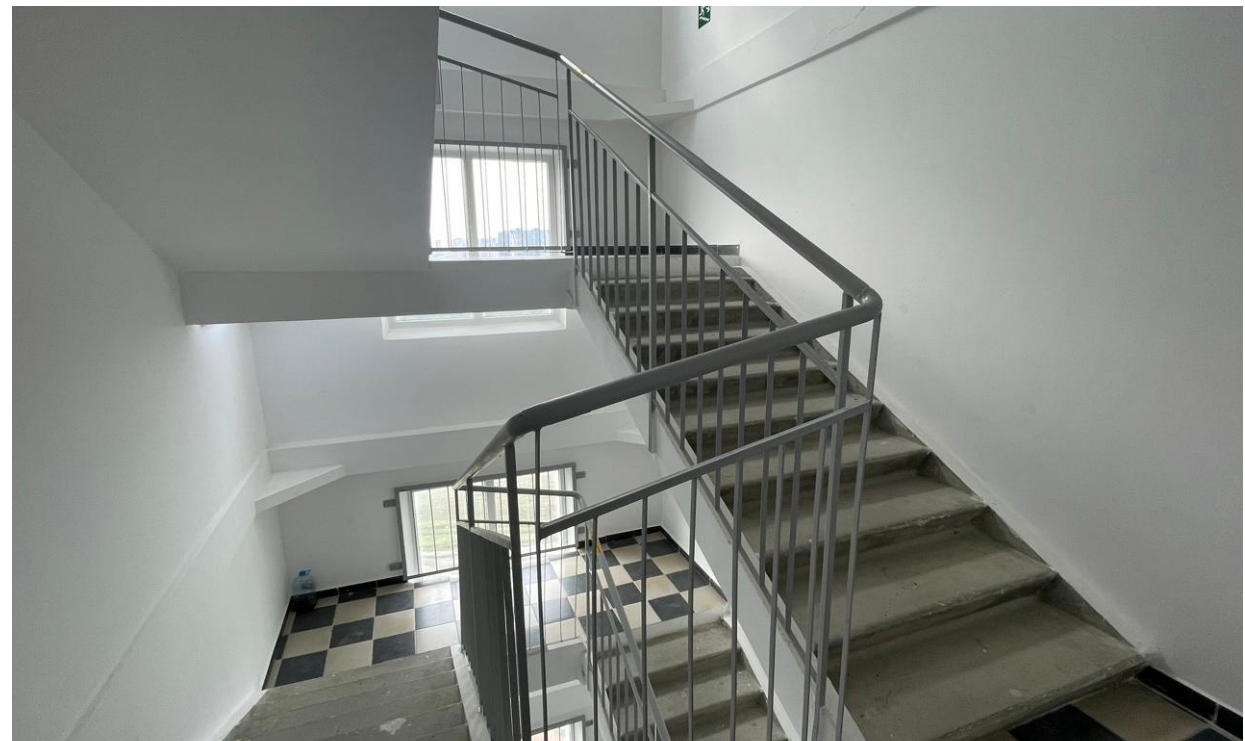
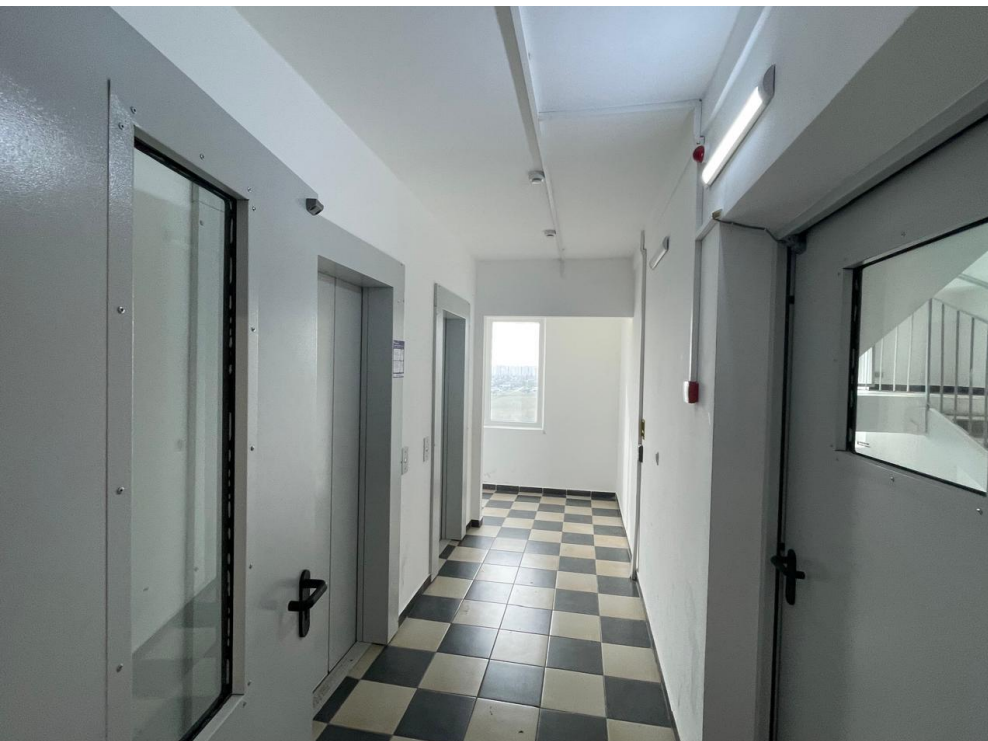




Количество комнат: **2**
Общая площадь: **64.4 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **с отделкой**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2022 г.**
Площадь кухни: **15 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **2 лоджии**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип комнат: **Изолированные**





ДЕТСКИЙ САД РЯДОМ С ДОМОМ



ШКОЛА РЯДОМ С ДОМОМ



10 МИНУТ ДО ПАРКА КРАСНОДАР



АЛЛЕЯ СО ВЗРОСЛЫМИ ДЕРЕВЬЯМИ



МАГАЗИНЫ РЯДОМ С ДОМОМ

