



Продажа

3-к.квартира, 94 м², 11/23 эт.

Саратов,

Саратов, Вольская улица, 2Д



💎 ₹ 19 800 000

Продается отличная 3 ком. квартира 94 кв.м. в доме ЖК Ямайка 2017 года постройки Кирпично-монолитный дом с шикарным видом на Набережную года постройки,
Возможен торг, реальному покупателю.

ПЛАНИРОВКА И РЕМОНТ

Большая светлая квартира, с светлой гостиной, Вместительной гардеробной, уютной спальней, просторной детской комнатой, двумя санузлами и шикарным видом на ВОЛГУ.

Кухня просторная 14.4 кв.м оснащена: кухонной стенкой, с встроенной техникой, варочная панель, вытяжка, , духовка, микроволновка.

Лоджия застеклена, используется как рабочая зона для школьника.

В прихожей также дополнительное для хранения вещей.

Санузел №1 с стиральной машиной, зоной раковины, Ванна с гидромассажем и также Душевая зона, +зона санузла

Санузел №2 в керамогранитной плитке, санузел и раковина

Потолок натяжной , стены выровнены, на стенах хорошие обои под покраску и декоративная штукатурка, долговечно и очень практично.

Из окон квартиры открывается отличный вид, перед домом нет построенных домов, вид открывается на Набережную у реки ВОЛГА

ИНФРАСТРУКТУРА

Огороженная территория дома, парковка, зона отдыха, выход с двора на Набережную, детская площадка во дворе дома видно из окна квартиры, ухоженная территория и чистый подъезд, с просторными 3мя лифтами.

Развитый район , в шаговой доступности Магазины, аптеки, транспорт, рядом сквер для прогулок, центр творчества и Академия права

ДОКУМЕНТЫ

Более 5 лет в собственности, полная сумма в договоре. Два взрослых собственника.
Альтернативная сделка.

Помогу одобрить ипотеку на выгодных условиях и существенно сэкономить на расходах на сделке.
Если Вам необходимо продать свою квартиру, обращайтесь!

Сообщения с сайтов не доходят!!! ЗВОНИТЕ! с 10-00 до 20-00





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **94 м²**
 Площадь кухни: **14.4 м²**
 Этажей в доме: **23**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **50 м²**
 Этаж: **11**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **монолит**









