



Продажа

1 комн. 19.7 м² в 6-комн.кв.

Саратов,

Московская , 39

💎 **₽ 2 300 000**



Продается комната площадью 19.7 кв.м, на комфортном втором этаже в самом центре Саратова. Квартира очень теплая и светлая, установлен кондиционер, хороший косметический ремонт, новая входная дверь. Заменены радиаторы отопления, натяжные потолки. Вид из окна в комнате выходит на улицу Московская. Вся мебель в комнате остается новым собственникам. Имеется в собственности своя кухня 6.9 кв.м, закрывается на ключ. В кухне также остается мебель и техника (стиральная машинка, холодильник, газовая плита), вид из окна с кухни выходит во двор. Еще имеется в собственности свой санузел 1.9 кв.м. Также есть своя ванная комната 5.4 кв.м на две комнаты. Соседи все порядочные и спокойные. Комната подходит как для сдачи в аренду, так и для собственного комфортного проживания, ни каких вложений не требуется. Подъезд широкий, чистый. Дом находится в шаговой доступности от магазинов, учебных заведений, набережной, площади, проспекта. Рядом с домом остановка общественного транспорта. Дом крепкий, не аварийный. Просмотр по предварительному звонку.





Площадь комнаты: **19.7 м²**

Этаж: **2**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**



Комнат в квартире: **6**

Этажей в доме: **3**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **260 м²**



