



Продажа

2-к.квартира, 48 м², 5/6 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Бабушкин Взвоз, д 15



💎 Р 4 880 000

Продаю 2х комнатную квартиру в районе Набережной по улице Бабушкин взвоз. До Ротонды две минуты пешком!

Дом кирпичный кооперативный 1969 года постройки, шестиэтажный. Квартира 47,9 квадратных метров (по выписке ЕГРН) находится на пятом этаже, не угловая и не торцевая. Сверху квартиры ещё один полноценный жилой этаж.

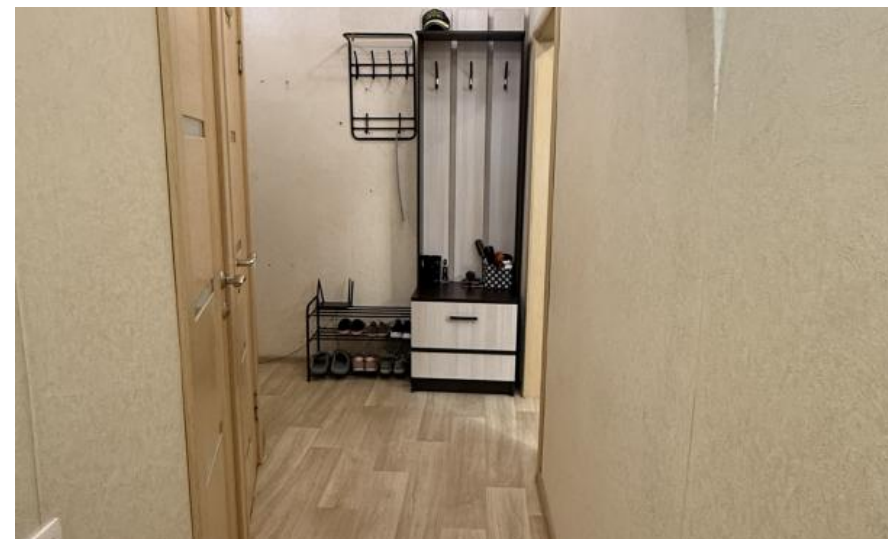
Планировка: квартира на две стороны. Холл, отдельный санузел, кухня, гостиная с балконом и спальня (см. фото с планировкой)

Состояние: в квартире сделан косметический ремонт (пластиковые окна, на полу коммерческий линолеум, натяжные потолки, установлены межкомнатные двери, входная железная дверь «Торекс», на стенах флизелиновые обои, санузел выложен кафелем, трубы поменяны, балкон застеклен, обшит деревом).

Инфраструктура: в шаговой доступности парк Липки, проспект Столыпина, кукольный театр, детская и взрослая поликлиники, магазины и супермаркеты, кинотеатры, планетарий, спорткомплекс и бассейн — всё рядом. Отличная транспортная развязка, детские сады, школы.

Звоните в любое удобное для Вас время. Рассмотрим все виды расчетов! Один взрослый собственник, в собственности более пяти лет.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **48 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие мебели: **да**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1969 г.**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **6**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип комнат: **Смежные**





