



Аренда

Торговое помещение 72 м²

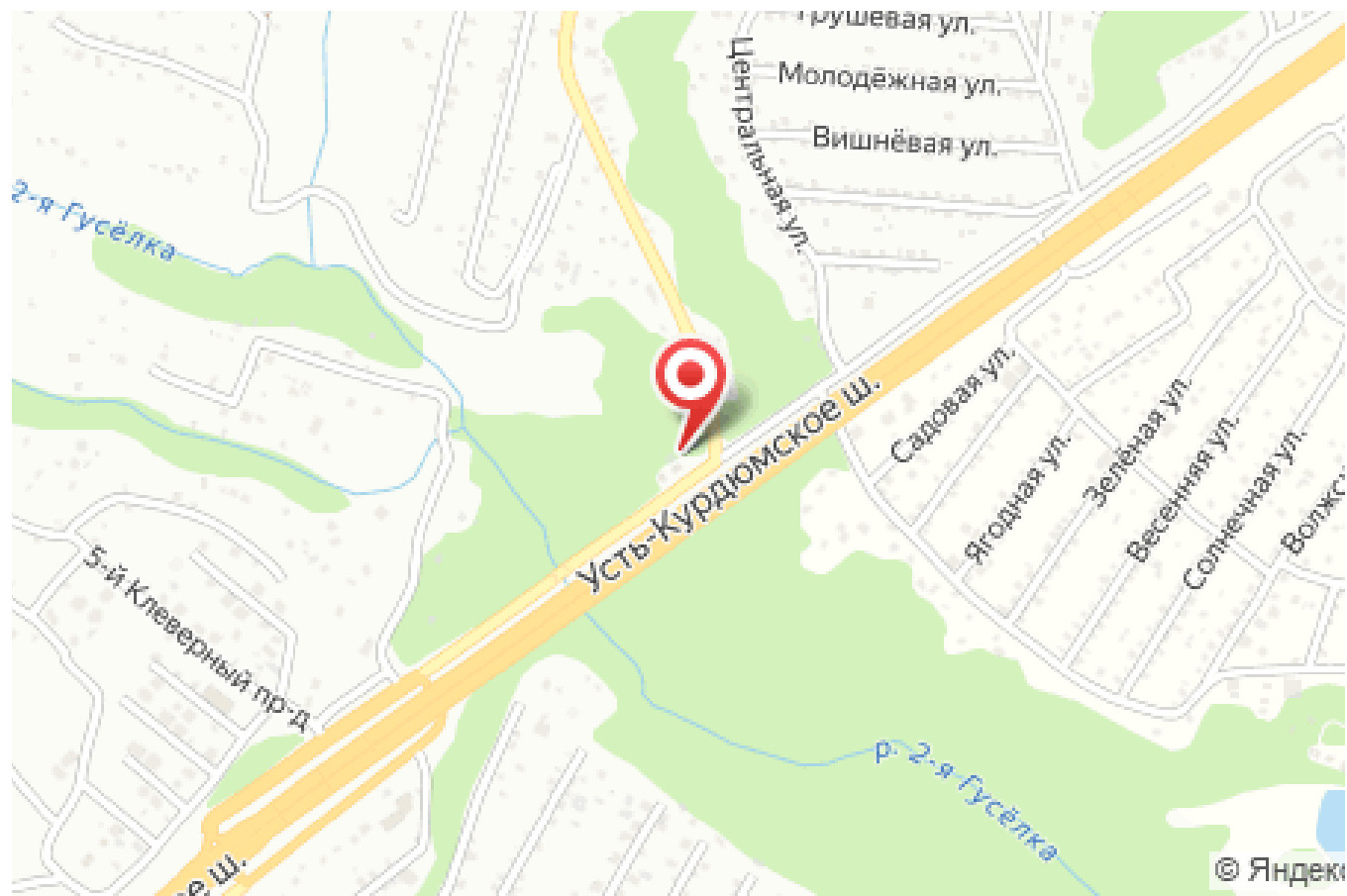
Саратов,

Саратов, Усть-Курдюмское шоссе, 29с1



💎 ₹ 110 000

Индивидуальное предложение для бизнеса! ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ! Сдается торговое помещение 72 кв.м. по ул. Усть-Курдюмское шоссе, район Гусельского моста. Здание находится по первой линии от дороги, внутри выполнен косметический ремонт, есть торговая зона, электричество заведено, при желании можно подвести воду и газификацию, канализация-выгребная яма, большой автомобильный трафик, густонаселенный район, который с каждым годом увеличивается! Данное предложение отлично подходит для торговой площади, в данном районе нет достойных магазинов для удовлетворения потребностей покупателей, нет пунктов выдачи товаров, очень большой потенциал для развития инфраструктуры, так как есть возможность расширить торговую площадь за счет свободной земли и получать высокую доходность!



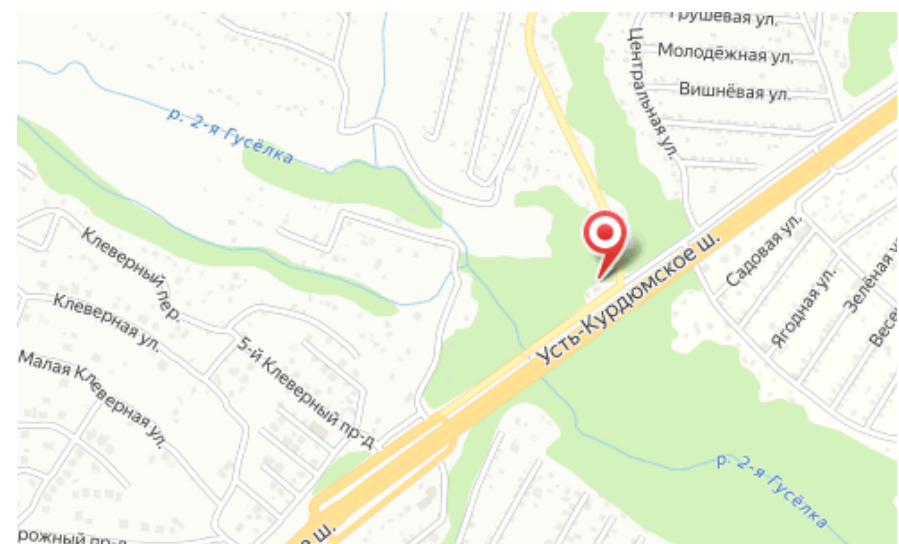


Общая площадь: **72 м²**

Этаж: **1**

Другие ЖКУ: **Оплачивается арендатором**

Оплата других ЖКУ: **Оплачивается арендатором**



Вид объекта: **Торговое помещение**

Этажность дома: **1**

Оплата по счетчикам: **Оплачивается арендатором**

Отделка: **Офисная**