



**Продажа**

**3-к.квартира, 43 м<sup>2</sup>, 4/5 эт.**

Саратов,

г Саратов, пр-кт Строителей, д 68

₽ 4 699 000

Предлагаем вашему вниманию уютную 3х комнатную квартиру на 4 этаже 5го кирпичного дома, расположенного в районе с идеальной инфраструктурой.

Здесь все необходимое находится буквально под рукой — удобный подъезд с магазином «Пятёрочка» прямо в доме, в соседнем доме пункты выдачи «Озон» и «Яндекс Маркет».

Детские сады, школы и лицеи в шаговой доступности. Для прогулок, рядом расположены скверы им. Чемодурова и Победы)

В пешей доступности рынок «Северный». В 2х минутах езды до ТЦ «Хэппи Молл».

Ближайшая автобусная остановка всего в нескольких метрах, а просторные парковки обеспечивают комфорт владельцам автомобилей (во дворе дома имеется так же платная охраняемая парковка).

Квартира отличается продуманностью каждой детали и высоким качеством ремонта, выполненного исключительно для личного проживания.

Функциональная планировка позволяет свободно организовать пространство под любые нужды (имеется много места для хранения).

Особое внимание заслуживает состояние интерьера: каждый элемент подобран с заботой и вкусом.

Остается вся имеющаяся мебель, включая кухонный гарнитур, кровать, шкафы и мягкую обстановку гостиной, за исключением телевизора. Это идеальное предложение для тех, кто ценит качество жизни и желает приобрести жилье, готовое к комфортной эксплуатации сразу после покупки.

В самом доме нет посторонних запахов, чистый и ухоженный подъезд после свежего ремонта!

Торг заинтересованным.

Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет.

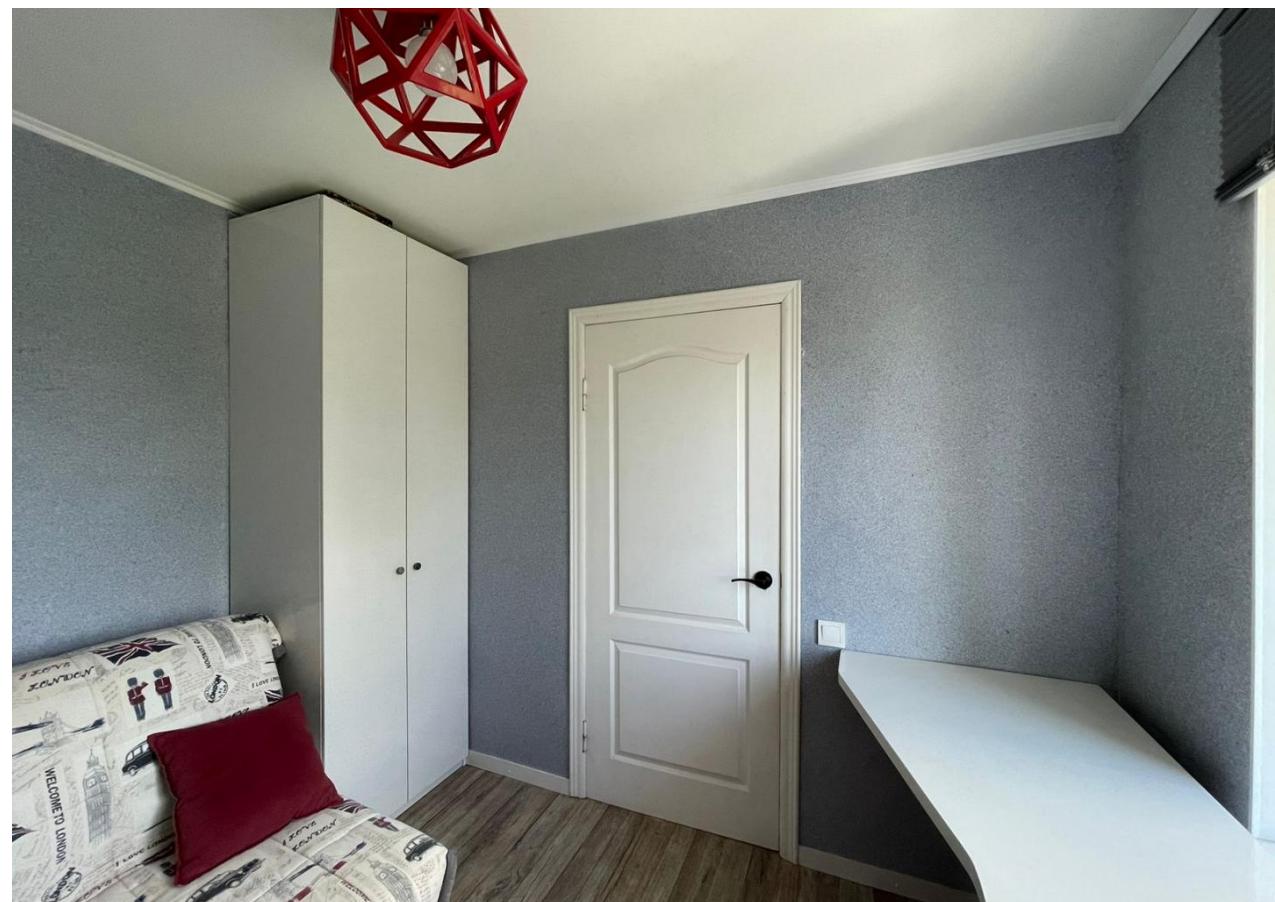
Подходит под любой вид расчета.

Полное юридическое сопровождение сделки.

Поможем одобрить ипотеку!

Звоните!

Квартира ждёт своего нового счастливого хозяина!





Количество комнат: **3**

Общая площадь: **43 м<sup>2</sup>**

Этаж: **4**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **хороший**

Наличие мебели: **да**

Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1971 г.**

Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **5**

Тип балкона: **балкон**

Состояние объекта: **отличное**

Вид из окон: **на улицу**

Тип комнат: **Смежные**

