



Продажа

дом 45 м² на участке 39 сот.

Саратов,

Саратовская область, Татищевский район,
Ягодно-Полянское муниципальное
образование, село Полчаниновка, Центральная
улица, 72

💎 ₹ 1 450 000



Предложение для ценителей тишины и спокойствия с неописуемой красотой природы! Продается кирпичный дом 45 кв.м. и 39 соток земли в собственности по ул. Центральная, с.Полчаниновка, Татищевский район. Дом одноэтажный, внутри жилое состояние, установлены пластиковые окна, счетчики приборов учета, коммуникации заведены в дом: свет, вода, есть газовая печь(галанка) газовый котел(для отопления), комнаты смежно-изолированные, есть небольшая кухня и коридорная зона. На территории участка располагаются хозяйственные постройки, для хранения необходимого садового инвентаря, погреб и колодец, а самое главное, что на территории грамотно распределена зона использования земли-есть как часть участка для посева и выращивания овощных культур, так и уже существующий яблоневый и грушевый сад с большой разновидностью сортов, подъездные пути отличные-асфальт, круглогодичный доступ. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, несколько прудов и сосново-дубовые леса, соседи тихие и спокойные. Отличный вариант для построения дома мечты или проживания от городской суеты.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **45 м²**
 Количество этажей: **1**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **на улице**
 Удобства: **да**



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **39 сот.**
 Год постройки: **1930**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **на улице**
 Количество комнат: **3**







