



Продажа

Участок 17 соток ИЖС

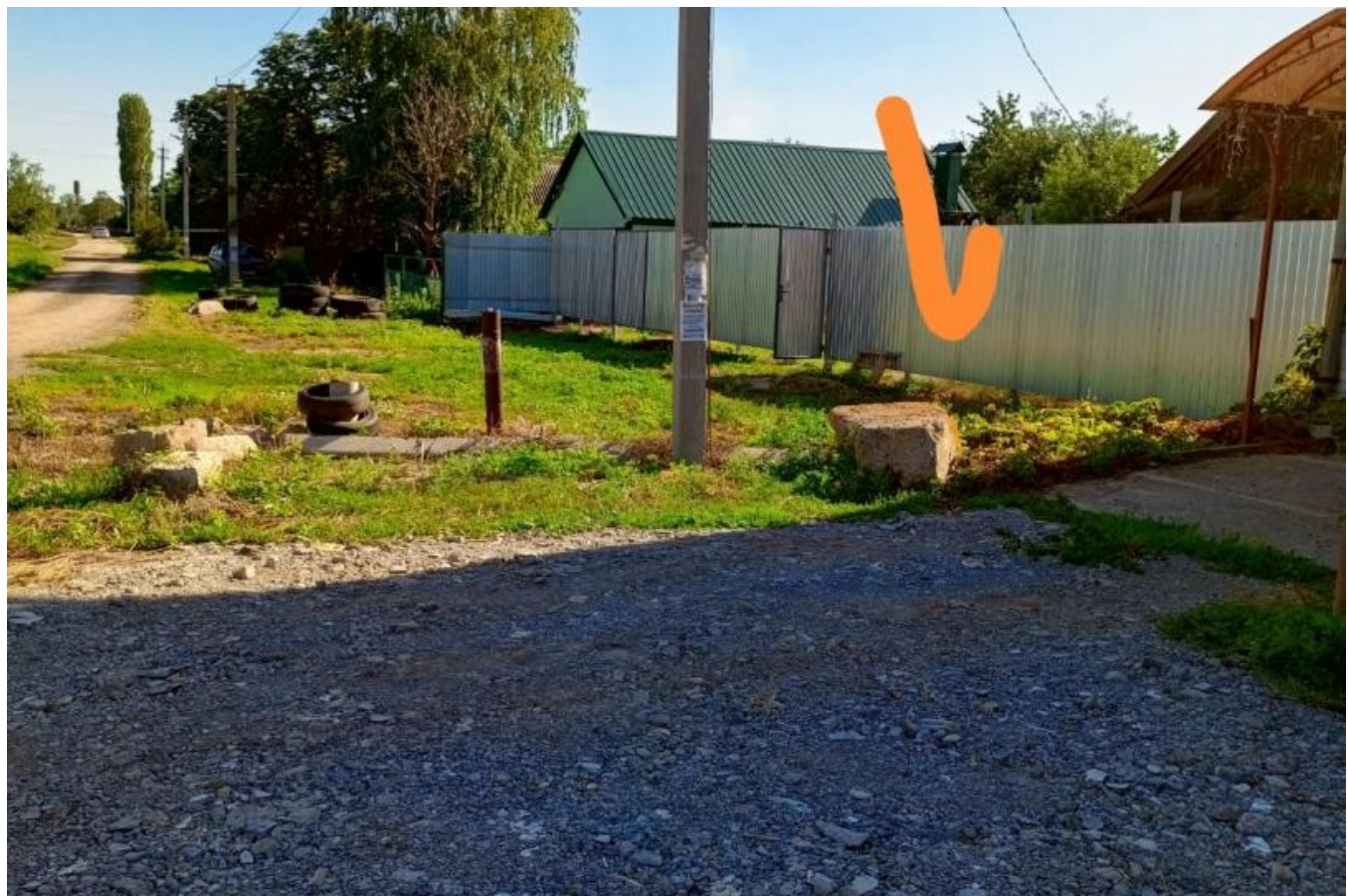
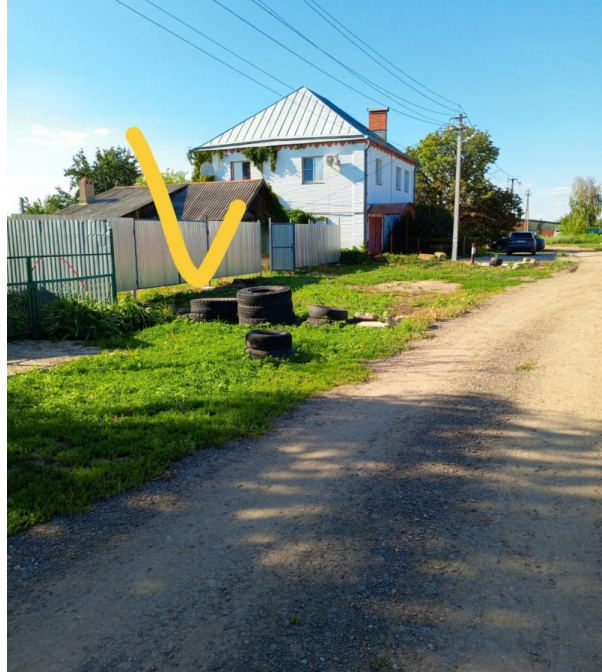
Энгельс,

Саратовская обл, Энгельсский р-н, поселок
Прибрежный, ул Счастливая

💎 **₽ 5 450 000**



Предлагается к продаже участок 16,67 соток под строительство жилого дома.
Кадастровый номер 64:38:210103:275.
Участок находится по адресу п. Прибрежный ул. Счастливая.
Участок размежеван и выровнен. На участок заезд с двух сторон.
На участке находится небольшой старый дом со всеми коммуникациями (газ, вода и свет).
В поселке новый детский сад, школа, спортивная площадка, сетевые магазины, ПВЗ ВБ, Яндекс маркет.
В поселке круглогодично курсирует транспорт, до Саратова ходит автобус и до центра Энгельса маршрутка.
Бонус покупателю готовый проект дома со всеми расчетами.
Подходит под любой вид расчета.
Помощь в продаже, обмене, покупке недвижимости.





Площадь участка: **17 соток**
Расстояние до города: **7 км**



Тип участка: **ИЖС**

