



Продажа

Квартира рядом с СГЮА

Саратов,

г Саратов, ул Международная, д 28А

💎 ₹ 2 550 000



Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру с ремонтом.

Пространство организовано таким образом, чтобы обеспечить комфортное проживание и оптимальное использование каждого квадратного метра.

□ Особенности ремонта

- Панорамное остекление балкона.
- Изолированная комната обеспечивает дополнительное пространство и приватность.
- Натяжные потолки придают интерьеру современный вид и легкость ухода.
- Линолеум на полу создает приятное ощущение тепла и комфорта.
- Вместительная гардеробная позволяет удобно разместить вещи и сохранить порядок в доме.

□ Преимущества расположения

Расположение квартиры выгодно отличается своей близостью ко всем необходимым объектам инфраструктуры:

- Рядом находится колледж СГТУ, что особенно актуально для студентов и молодых специалистов.
- Всего в пяти минутах ходьбы расположена СГЮА — удобное положение для тех, кто учится или работает там.
- Магазин строительных материалов и мебели позволит быстро обустроить новое жилье или обновить дизайн интерьера.
- Продуктовые магазины обеспечат доступность продуктов питания, делая повседневную жизнь комфортной и беззаботной.
- Удобная транспортная развязка и ближайшая остановка позволяют легко добраться в любую точку города.
- До популярной среди жителей района третьей Дачной всего десять минут пешей прогулки, что идеально подходит для прогулок на свежем воздухе и активного отдыха.

Это идеальное предложение для тех, кто ценит удобство проживания и возможность иметь всё необходимое буквально под рукой!

Особым моментом является возможность обсудить цену сделки, что открывает дополнительные перспективы для потенциального покупателя.

Не упустите шанс стать владельцем квартиры с выгодным расположением! Если вам важно жить комфортно, имея под рукой всё самое необходимое, эта квартира ждёт именно вас. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы увидеть её своими глазами





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **29.6 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1985 г.**
 Жилая площадь: **14 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**

