Продажа

1-к.квартира, 36.8 м², 3/9 эт.

Саратов,

г Саратов, ул Лесная, д 3

₽ 4 500 000

В активной продаже прекрасная уютная однокомнатная квартира после капитального ремонта!

Представляем вашему вниманию замечательную однокомнатную квартиру, расположенную в п.Комсомльский.
Общая площадь жилого помещения 36.8 кв.м., включая комфортную оборудованную кухню площадью 11.5 кв.м. + утепленная компактная лоджия.
В квартире выполнен качественный КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт-выровнены стены,полы,новая электропроводка,установлено современное сантехническое оборудование-все гарантирует долгую эксплуатацию без технических проблем.
Комната правильной формы удачно вместит всю необходимую мебель.
Дополнительное место для хранения личных вещей-гардеробная зона грамотной планировки и рациональным использованием пространства.
Окна квартиры выходят на солнечную сторону!

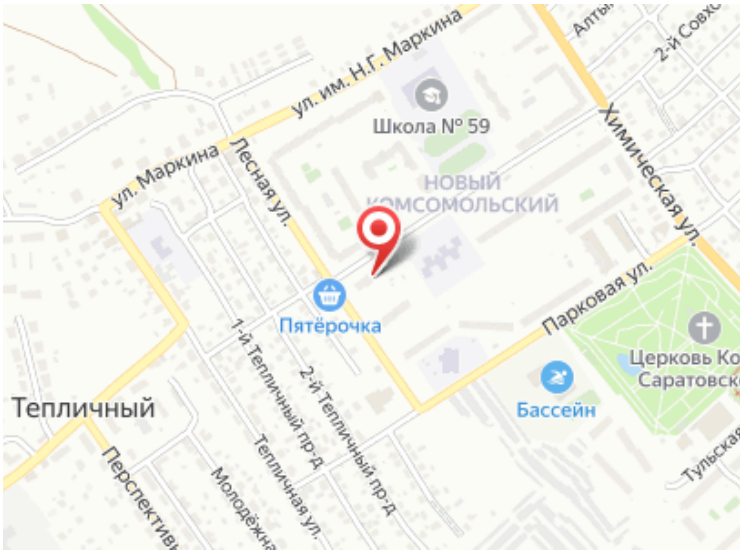
Во дворе дома гармонично сочетаются тишина и спокойствие зеленой зоны с преимуществами городской инфраструктуры-безопасные детская и спортивные площадки,зона отдыха с лавочками.
Все необходимое в шаговой доступности: гимназия №59, детский сад, крупные сетевые супермаркеты («Пятерочка» и «Магнит»), аптечные пункты,ФОК «Заводской»,турбаза «Ударник»,сквер им. Ю.Гагарина,разнообразные пункты выдачи.
Рядом расположены автобусные остановки, позволяющие быстро добраться до любой точки города-маршруты 83,16,26,55,55А и другие.

Мы готовы рассмотреть любые удобные формы оплаты: наличные, ипотека, сертификаты.
Один собственник,объект без долгов и обременений.

Приглашаем потенциальных покупателей осмотреть объект лично!
Мы открыты к диалогу для обсуждения взаимовыгодных условий!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **36.8 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1986 г.**
Площадь кухни: **11.4 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**


ул. им. Н.Г. Маркина
Школа № 59
ул. Маркина
Лесная ул.
НОВЫЙ
КОМСОМОЛЬСКИЙ
Химическая ул.
Пятёрочка
Парковая ул.
1-й Тепличный пр-д
2-й Тепличный пр-д
Церковь Ко
Саратовск
Бассейн
Тепличный
Тепличная ул.
Тульская