

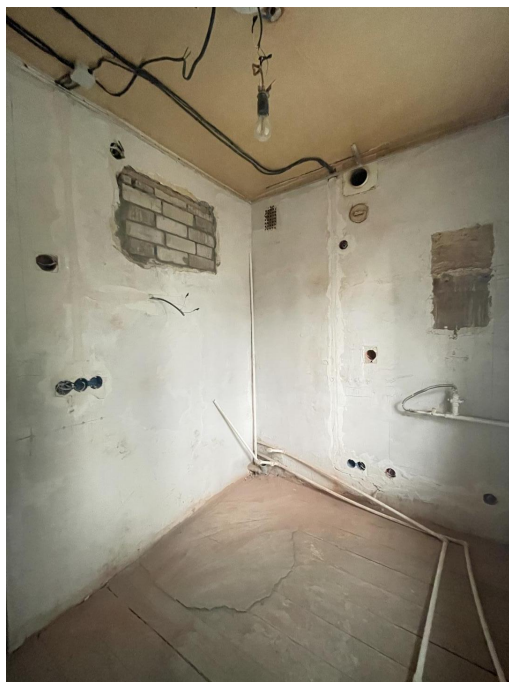


Продажа

3-к.квартира, 60.1 м², 2/5 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, Волгоградский пер,
д 1



♦ Р 3 350 000

Продается трехкомнатная квартира 60,1 кв.м. по ул. Волгоградский переулок, центр г. Энгельс. Квартира находится на комфортном 2 этаже, внутри выполнена стяжка и штукатурка стен, что является преимуществом, так как можно реализовать свой собственный проект ремонта, не переплачивая за чужой, новая разводка электричества, заменена полностью вся сантехника, установлены пластиковые окна, счетчики прибора учета, газовая колонка-всегда горячая вода без перебоев, небольшая и уютная кухня, две комнаты изолированные(спальни), зал-смежный для приема гостей с выходом на балкон, соседи тихие и спокойные. Отличное местоположение дома-центральная часть города, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, детские сады, школы, лицеи, супермаркеты, торговые центры, парковые зоны для отдыха и прогулок, до Набережной и пляжа 15 минут свободным шагом, очень развитая инфраструктура.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **60.1 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1972 г.**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**



