



Продажа

**Помещение свободного назначения
263 м²**

Саратов,

г Саратов, ул Рабочая, д 16

♦ **₽ 13 990 000**



Продам помещение свободного назначения в центре города , по ул. Рабочей , между Вольской и Горького .

Первая линия от дороги , отдельный центральный вход и 2 запасных.

Высота потолка 2,6 м., есть возможность увеличения . Электрическая мощность 15 кВт, с возможностью увеличения.

2 отдельных санузла несколько мокрых точек в кабинетах. Отопление центральное, холодная и горячая вода, канализация. Поменяна вся канализационная система .

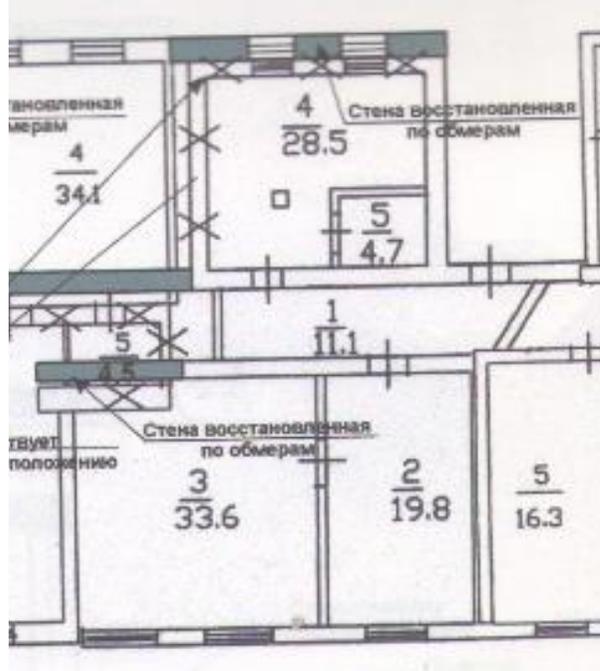
Пожарная и охранная системы смонтированы.

Помещение долгое время сдавалось и приносило высокий доход.

Подойдет по офис, клинику, детский развлекательный или развивающий центр , салон красоты, магазин Пятерочка ,Магнит, КБ, и .т.д.

Возможен торг при реальной заинтересованности в покупке .

Звоните все вопросы по телефону.





Общая площадь: 263 м²

Этаж: 1

Отделка: **Без отделки**



Вид объекта: **Помещение свободного назначения**

Этажность дома: 5

