Продажа

1-к.квартира, 32.9 м², 4/9 эт.

Саратов,

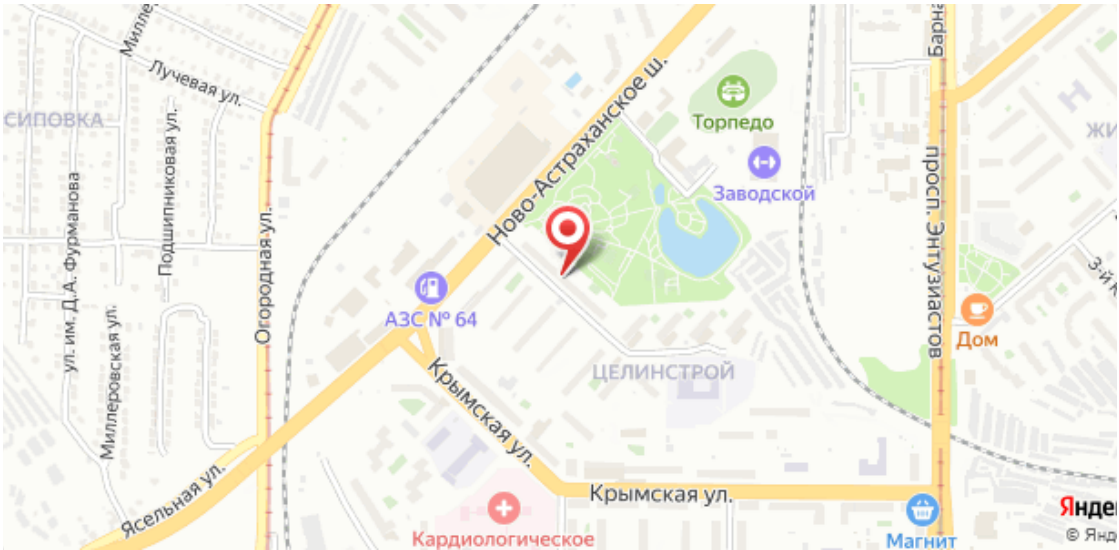
г Саратов, ул им Расковой М.М., д 1

₽ 3 750 000

В отличном месте Заводского района (ТЦ Сити Молл), продаю уютную 1 комнатную квартиру, на комфортном 4 этаже в 9ти этажном доме.
Квартира светлая и тёплая - 33 м2, кухня 9м2.
Кухня и комната квадратной формы.
Санузел совмещённый, в современном кафеле.
Застеклённый балкон в пластике.
В квартире косметический ремонт: пластиковые окна, линолеум.
При продаже остаётся кухонный гарнитур, встроенный шкаф-купе, кондиционер.
Просторный тамбур на 3 квартиры.
Чистый, ухоженный подъезд, без посторонних запахов.
Благоустроенный двор с детской площадкой и парковкой.
Тут же расположен новый сквер им. М. Расковой.
Инфраструктура развита, рядом есть всё самое необходимое для комфортного проживания: дет. сады, школы, гимназия, различные сетевые магазины, аптеки, ФОК, стадион Торпедо, маркетплейсы и многое другое.
Через дорогу ТЦ Карусель с множеством магазинов и кинотеатром.
В 2х минутах ходьбы остановки общественного транспорта с развязкой в разные точки города.
Подходит под все виды программ!
Поможем с оформлением ипотеки!
Сотрудничаем с 25 ведущими банками.
Полное юридическое сопровождение сделки!
Помогу продать Вашу недвижимость!
Звоните, договоримся о просмотре в любое удобное для Вас время!
Реальному покупателю торг!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.9 м²**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1974 г.**
Жилая площадь: **17 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Тип дома: **панельный**


Лучевая ул.
СИПОВКА
ул. им. Д.А. Фурманова
Миллеровская ул.
Подшипниковая ул.
Огородная ул.
Ново-Астраханское ш.
Торпедо
Заводской
АЗС № 64
ЦЕЛИНСТРОЙ
Крымская ул.
Ясельная ул.
Крымская ул.
Кардиологическое
Магнит
Дом