



Продажа

3-к.квартира, 83.1 м², 12/27 эт.

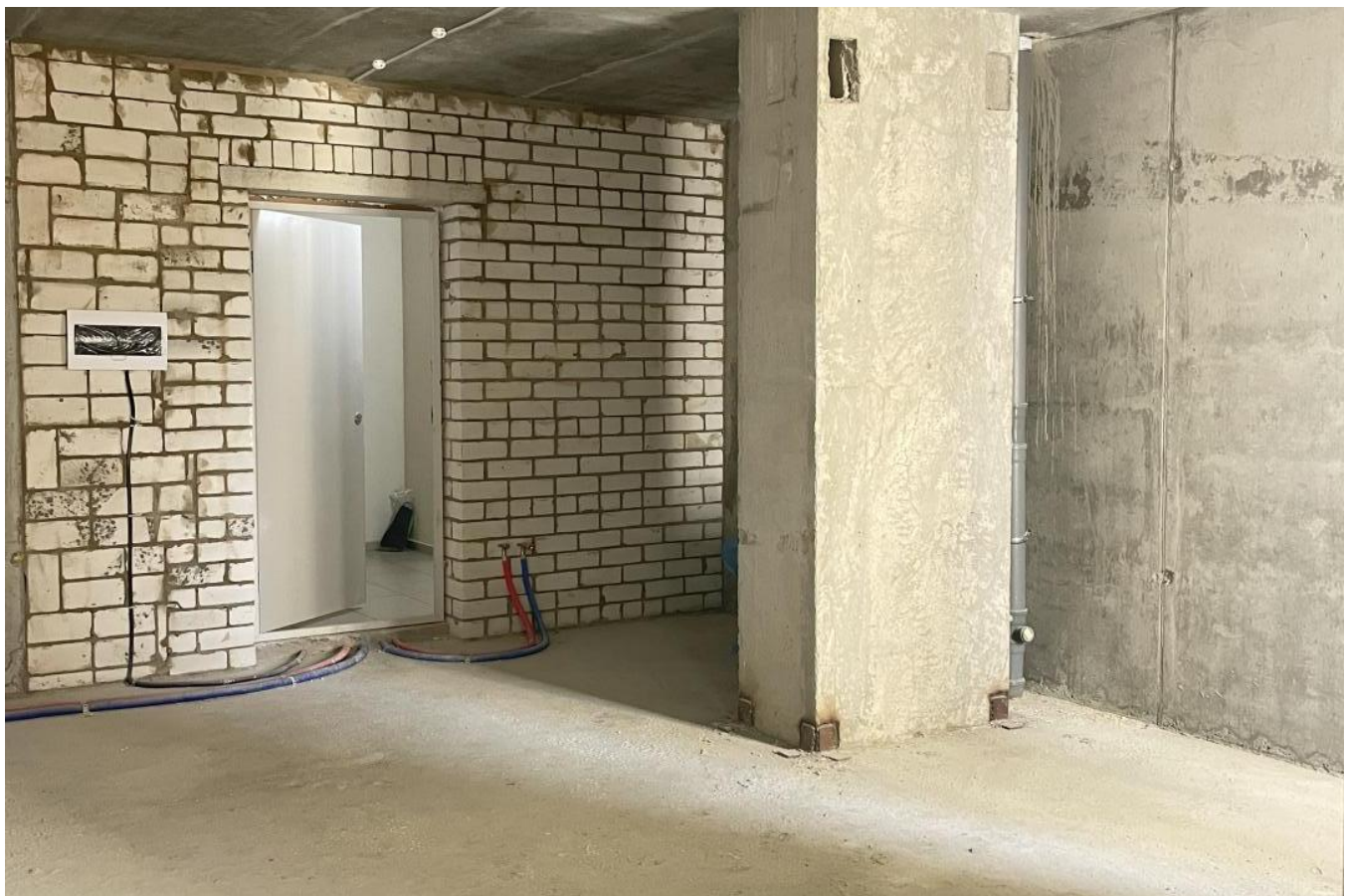
Саратов,

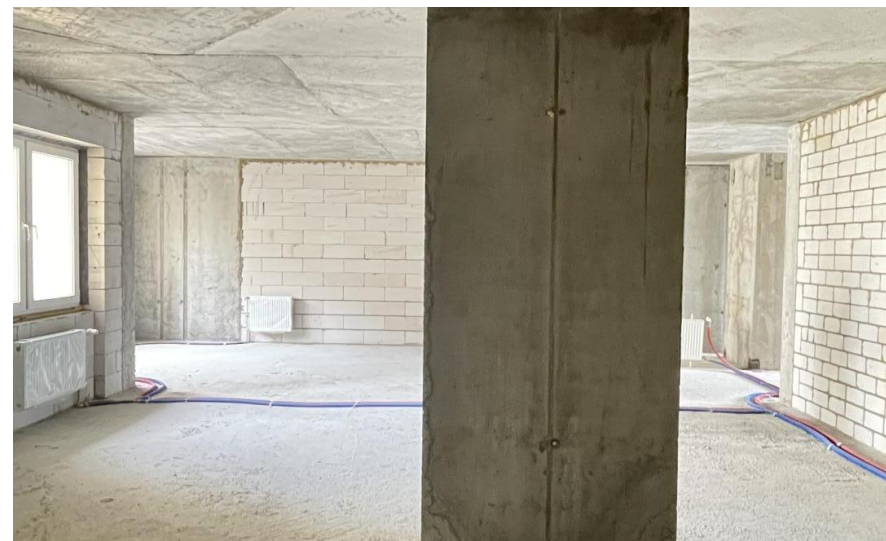
г Саратов, ул им Симбирцева В.Н., д 44

💎 ₹ 12 500 000



Индивидуальное предложение!Продается трехкомнатная квартира 86,9 кв.м. с учетом лоджии в ЖК "Ильинский", центр города Саратова. Дом монолитный с фасадным утеплением, квартира располагается на среднем 12 этаже, внутри черновая отделка, что является преимуществом, так как можно реализовать свой собственный проект дизайна, установлены пластиковые окна, лучевая разводка отопления-всегда будет теплый пол, современные радиаторы с регулировкой температуры, свет заведен в квартиру, окна выходят на две стороны, большая и просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию (21,4 кв.м.), спальня изолированная-18,6 и 16,6 кв.м., очень просторные и современные поэтажные коридоры, несколько лифтов-пассажирские и грузопассажирские, современные подъезды, закрытая территория. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, торговые центры, детские сады, школы, лицеи, парковые зоны, Аллея на Ракова, Городской парк, Новая набережная, очень развитая инфраструктура.





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **83.1 м²**
 Этаж: **12**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **черновая отделка**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2019 г.**
 Площадь кухни: **10 м²**
 Этажей в доме: **27**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Тип комнат: **Изолированные**

