Продажа

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Саратов,

г Саратов, ул Танкистов, д 74

₽ 2 890 000

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!
Обратите внимание! Самая большая по площади и высоте потолков квартира!

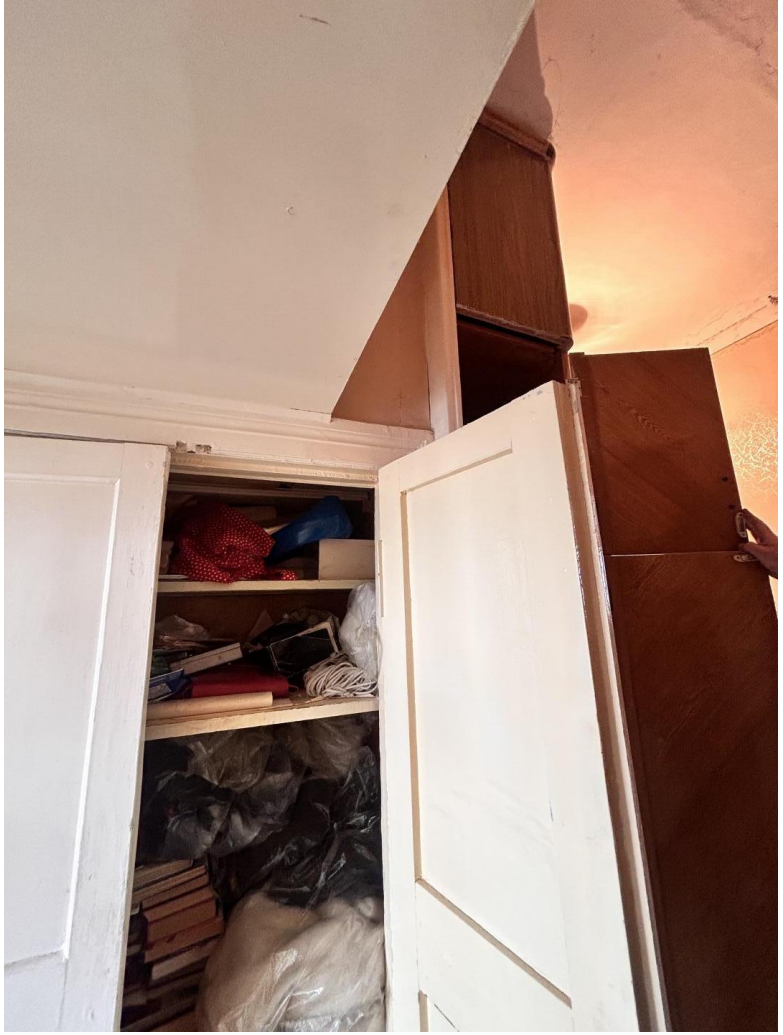
□□Продам 2-х комнатную квартиру, общей площадью 60 кв.м без учета балкона.
□□Квартира находится на 5 этаже 5-ти этажного дома, что говорит о том, что над Вашей головой никто не будет ходить, топать и тд.
□□Капитальный ремонт крыши выполнен в прошлом году, теперь она НОВАЯ.
□В квартире нужен ремонт, по фото всё видно, но приобрести квартиру такой шикарной площади в спальном районе, но вблизи от центра города по хорошей цене, довольно таки здорово! □Вы сможете воплотить все свои мечты в реальность, сделав любую планировку.
Мы сотрудничаем с дизайнерскими компаниями , которые помогут вам воплотить все ваши фантазии и мечты в реальность !
□И так, квартира состоит из двух раздельных, светлых комнат, просторной кухни -9 кв.метров, большого коридора и также раздельного санузла, потолки 3кв.м.
□Квартира на две стороны, выходит , как во двор, так и на тихую достаточно улицу.
□Дом КИРПИЧНЫЙ, дружные соседи, чистые подъезды, вокруг дома чисто, асфальт, много парковочных мест, что большая редкость и является также преимуществом.
□Месторасположение шикарное, до центра города 10 минут, транспорт в любую точку города, много различного общественного транспорта на Ваш выбор, а то есть 60, 33, 115, 56, 45, 41, 13, 99, 65, 67 - маршрутное такси, 90 - автобус, 11 - трамвай, всё это в 2 минутах.
□Также Саратовское высшее артиллерийское командное училище проводит набор курсантов на обучение, где Вашему ребёнку будет удобно добираться пешком.
□По мимо, рядом завод Корпус, многофункциональный центр "Рубин". Если чуть проехать, то и ТЦ "Форум" и еще чуть и ТК "Триумф".
□В шаговой доступности множество детских садиков, школы номер 24,93,73, лицей Звезда. Детская. взрослая поликлиника, магазины, рынок Им. академика Навашина С.Г., аптеки, пункты выдачи, Сбербанк.

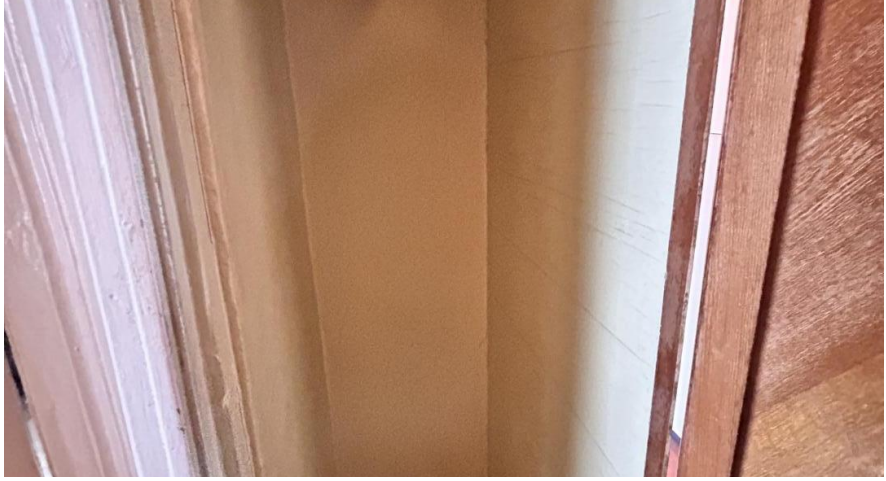
□Под данную недвижимость подходит любой вид расчетов, наличные, ипотека, любые сертификаты, материнский капитал.
□ Квартира без долгов и обременений, показ в любое время! Звоните, но если в моменте не ответила на Ваш звонок, то обязательно перезвоню в ближайшее время!
□Агентство Недвижимости проводит сделки под ключ с гарантией и юридической частотой!
□Принцип одного окна, где Вы можете, обратившись, получить любой вид услуги по недвижимости. □ **Помощь в одобрении ипотеки**

Я рада предложить вам свои услуги по одобрению ипотеки. У меня есть связи с банками-партнёрами, и я могу предложить вам выгодные условия и скидки. Также я могу предоставить хорошие скидки на страхование.

□□ **Если вы хотите продать свою недвижимость**

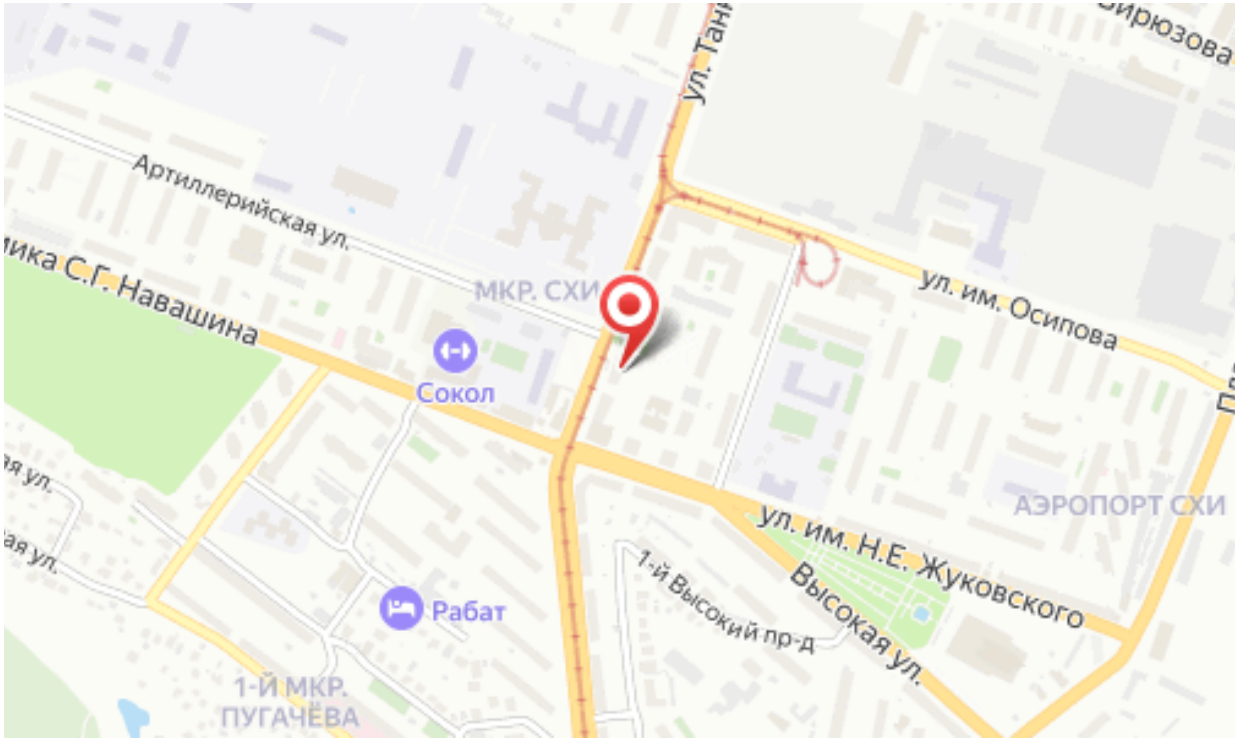
Если вы заинтересованы в продаже своей недвижимости, я с радостью рассмотрю ваше предложение. Не стесняйтесь обращаться!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1959 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Высота потолков в метрах: **3 м.**
Тип комнат: **Изолированные**


Артиллерийская ул.
ика С.Г. Навашина
МКР. СХИ
Сокол
ул. им. Осипова
АЭРОПОРТ СХИ
ул. им. Н.Е. Жуковского
Высокая ул.
1-й Высокий пр-д
Рабат
1-Й МКР.
ПУГАЧЁВА