Продажа

1-к.квартира, 30.3 м², 2/9 эт.

Саратов,

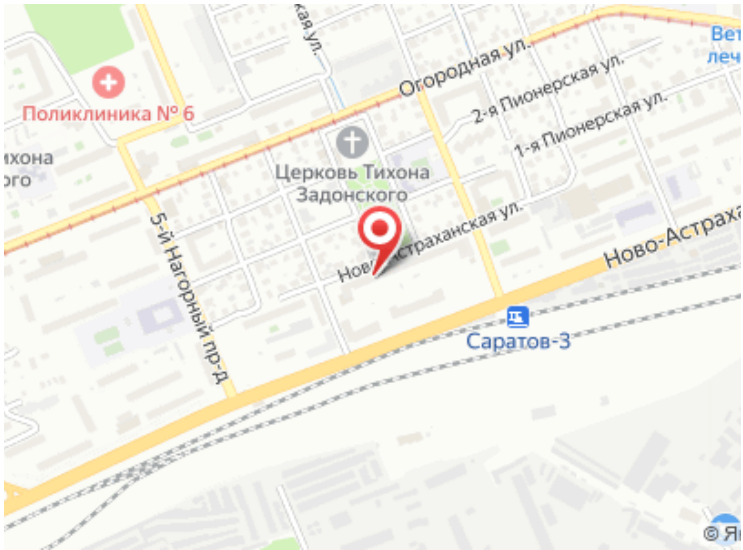
г Саратов, ул Ново-Астраханская, д 22/26

₽ 3 400 000

В востребованном месте Заводского района, продаю отличную 1 комнатную квартиру, на комфортном 2 этаже, в 9 ти этажном кирпичном доме.
Удачное расположение дома, вторая линия от проезжей дороги.
В квартире сделан свежий ремонт из качественных материалов.
Установлены новые стояки, пластиковые окна, линолеум, натяжные потолки.
Заменена эл. проводка.
На кухне выложен фартук.
Санузел раздельный, в кафеле.
Просторный и уютный тамбур.
Чистый и ухоженный подъезд.
Очень тёплый дом.
Инфраструктура развита, рядом есть всё необходимое для комфортного проживания: детские сады, школы, различные сетевые магазины, аптеки, салон красоты и др. В этом же доме находится детская поликлиника.
Во дворе несколько детских площадок , сквер, на который выходят окна.
В шаговой доступности рынки, ТЦ Оранжевый.
До Политехнического института 7 минут езды, до центра 20 минут.
В 3х минутах ходьбы остановки общественного транспорта, с развязкой в разные точки города.
Звоните!

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.3 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **хороший**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Изолированные**

Год постройки дома: **1995 г.**
Площадь кухни: **7 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Тип дома: **кирпичный**


Поликлиника № 6
Церковь Тихона Задонского
Огородная ул.
2-я Пионерская ул.
1-я Пионерская ул.
5-й Нагорный пр-д
Ново-Астраханская ул.
Саратов-3