

## Продажа

**2-к.квартира, 55 м<sup>2</sup>, 15/17 эт.**

Саратов,

г Саратов, ул им Куприянова А.И., д 12А

₽ 5 000 000

Продается уютная 2-комнатная квартира в Саратове, расположенная по адресу: Ленинский район. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой.

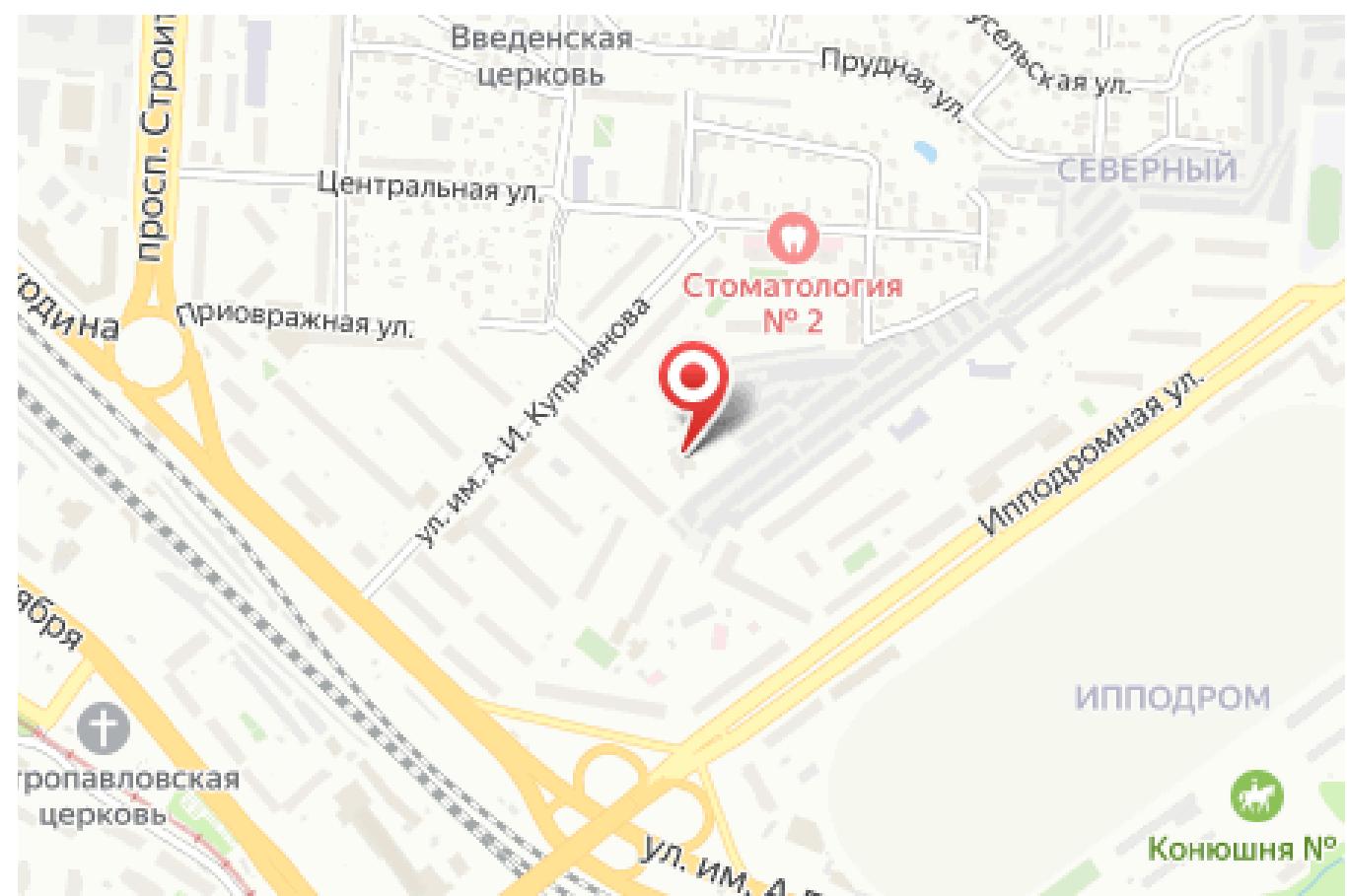
Квартира находится на 1 этаже 5-этажного дома, что делает ее особенно удобной для семей с маленькими детьми или пожилых людей. Общая площадь составляет 46 кв. м, что позволяет разместить все необходимое для комфортного проживания.

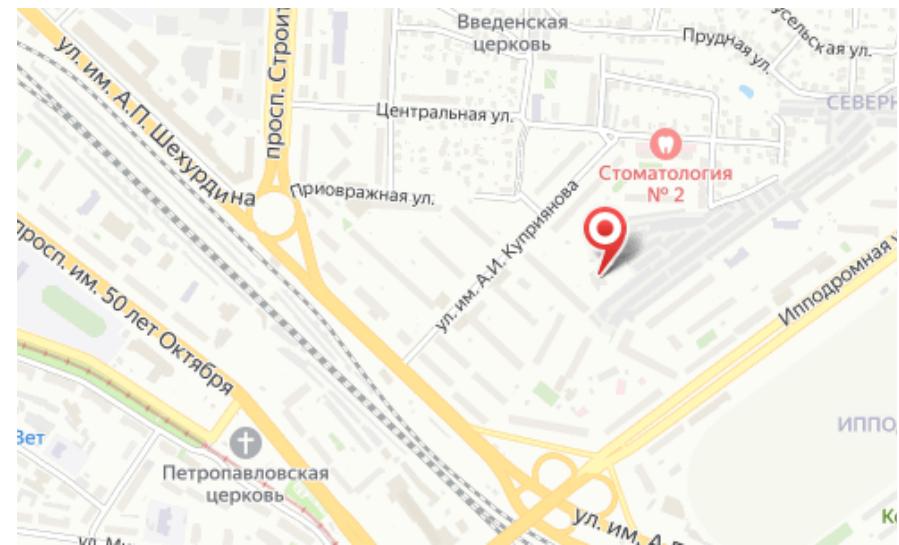
В квартире выполнен качественный ремонт, благодаря чему она выглядит свежо и аккуратно. Установлены пластиковые окна, которые обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохраняют тепло зимой. На кухне есть все необходимые коммуникации для приготовления пищи. Санузел совмещенный, что экономит пространство и делает его более функциональным.

Район обладает развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, магазины, аптеки и другие объекты социального назначения. Для прогулок и отдыха можно воспользоваться парком, который расположен неподалеку от дома.

Это прекрасный выбор для тех, кто ценит тишину и уединение, но при этом хочет иметь быстрый доступ ко всем необходимым услугам и развлечениям.

Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **55 м<sup>2</sup>**

Этаж: **15**

Тип санузла: **Раздельный**

Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2000 г.**

Площадь кухни: **12 м<sup>2</sup>**

Этажей в доме: **17**

Тип балкона: **2 лоджии**

Тип комнат: **Изолированные**