Продажа

дом 90.5 м² на участке 8 сот.

Саратов,

г Саратов, ул Песчано-Уметская, д 37А

₽ 2 299 900

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Цена актуальна до 5 октября! Без торга
К продаже представлен дом - ИМЕЕТ СТАТУС КВАРТИРЫ с отдельным кадастровым номером, НЕ общая долевая собственность! НЕ отдельно стоящий - имеются соседи за стенкой.
Общая площадь 90,5 кв.м.
Материал стен: кирпич.
3-х жилые комнаты (зал- 23,4 кв.м, комната - 10, кв.м., комната- 12,3 кв.м.),
коридор 1 - 8,4 кв.м.,
коридор 2- 14 кв.м.,
коридор 3 - 11,4 кв.м.,
кухня 12,1 кв.м.,
санузел - 6,8 кв.м. (см.планировку).

Состояние: требует ремонта.

Коммуникации:
Свет, вода, газ централизованные, канализация - выгребная яма.

Местоположение: поворот на Таможню (улица Песчанно-Уметская), подъезд ровный, асфальт, дорога широкая - подъезд круглый год.
В шаговой доступности остановка общественного транспорта, маршрутки идущие из/в п.Сокол, п.Жасминный.

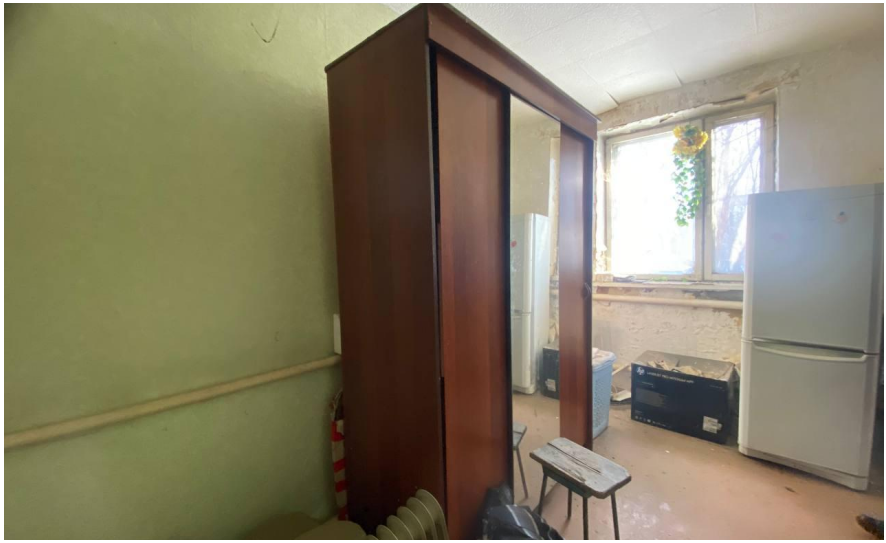
Имеется в пользовании большая, огороженная придомовая территория - земельный участок 8 соток, где вы можете вести своё хозяйство. Есть возможность в дальнейшем оформить землю в собственность.

Только за наличные.
Быстрый выход на сделку.

Подробнее по телефону.
Звоните! Записывайтесь на просмотр в удобное время)

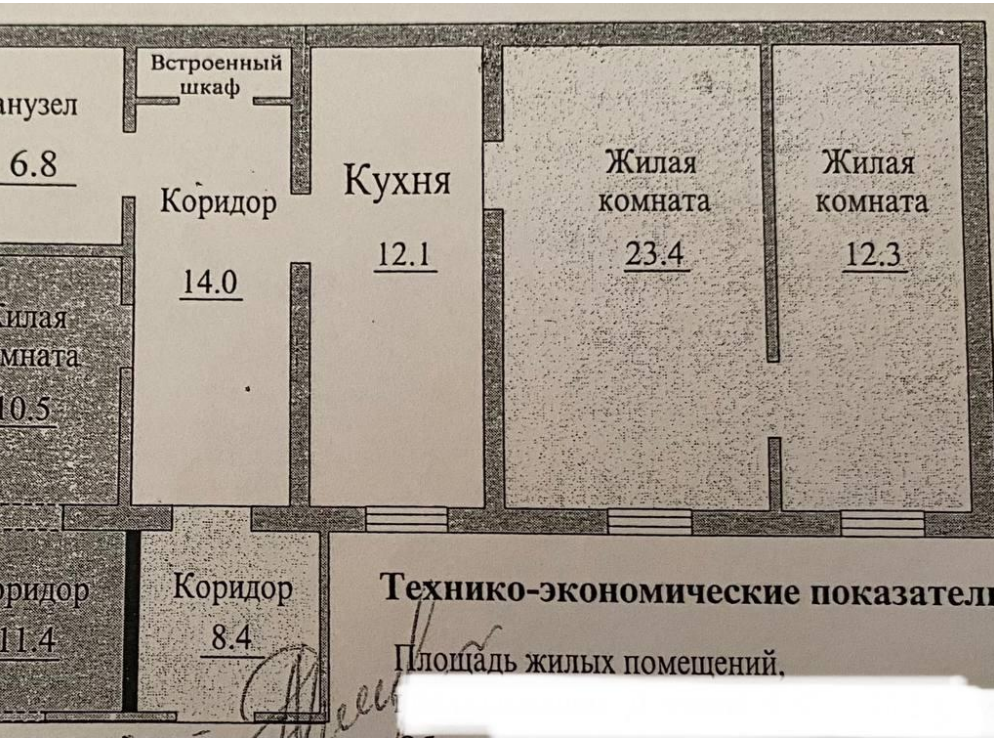
Полное юридическое сопровождение сделки.
Рассмотрим покупателей со своим не реализованным жильём.

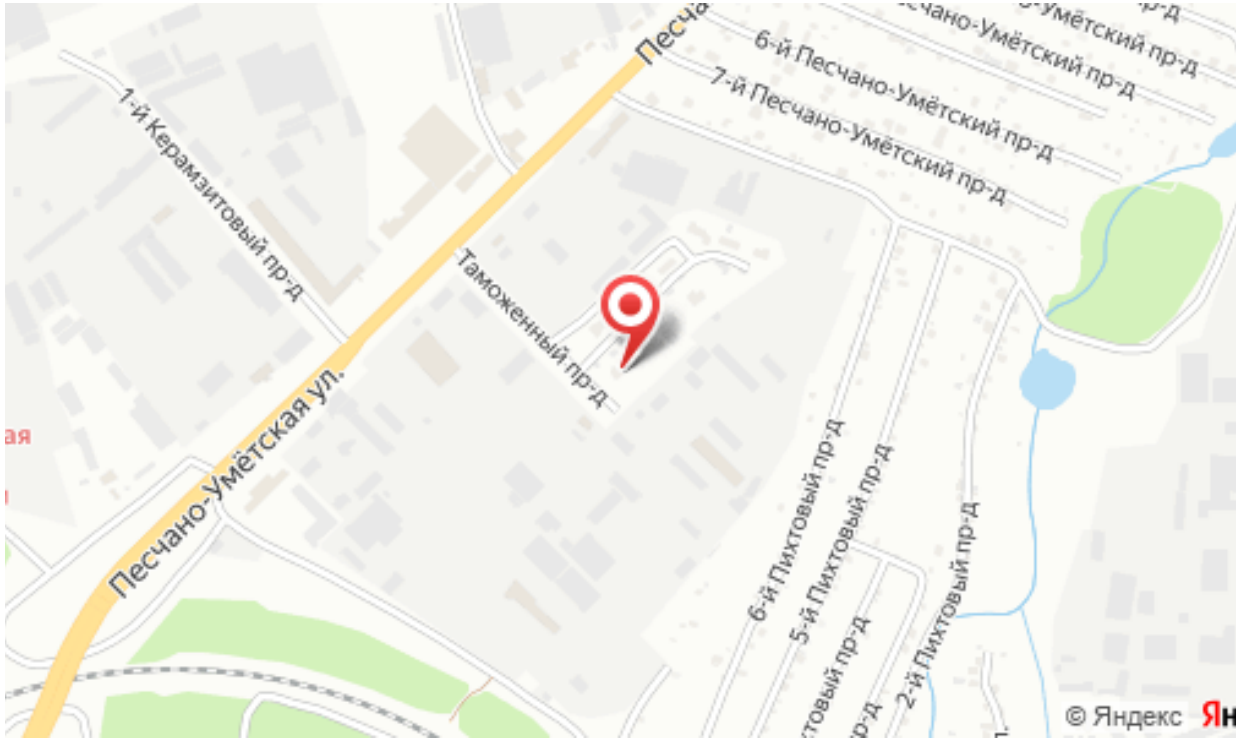
* Обращаем ваше внимание на то, что в связи с переадресацией, время дозвона увеличено. Дождитесь ответа специалиста.



Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **90.5 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Удобства: **частичные**


Встроенный шкаф
Коридор
14.0
Кухня
12.1
Жилая комната
23.4
Жилая комната
12.3
Коридор
8.4
Технико-экономические показатели
Площадь жилых помещений,


1-й Керамзитовый пр-д
Песчано-Уметская ул.
Таможенный пр-д
6-й Песчано-Уметский пр-д
7-й Песчано-Уметский пр-д
6-й Пихтовый пр-д
5-й Пихтовый пр-д
2-й Пихтовый пр-д
© Яндекс