



Продажа

дом 159 м² на участке 4 сот.

Энгельс,

тер СНТ Светлана, д 54

◆ ₹ 6 000 000



Продается новый жилой дом 2024 года постройка с участком в СНТ "Светлана". В доме идет ремонт по дизайн проекту, заведение отопления, отделка. В зависимости от готовности будет изменяться стоимость. Дом кирпичный с предчистовой отделкой с заведенными коммуникациями, фундамент блочный, крыша металлопрофиль. По дизайн-проекту в доме 4 этажа: цоколь свободная планировка, 1 этаж кухня-гостиная, санузел, душ, котельная, 2 этаж - 2 спальни и гардеробная, мансарда- свободная планировка. электричество 3 фазы (380 вольт), вода - скважина, газ до участка (в процессе оформления), слив - 2 переливных ямы (6 кубов). Установлены 2 ворот (автоматика и ручные). На участке парковка на 4 автомобиля. Также есть деревянная баня, уличный санузел. Плодовые деревья абрикос, яблоня, малина. В шаговой доступности пляжи: р Волга (5 минут) и озеро. Отличное местоположение, круглогодичный проезд.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **159 м²**
Количество этажей: **3**
Год постройки: **2024**
Тип участка: **садовый**
Душ: **в доме**
Количество комнат: **4**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **4 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **заведены**



