





## Продажа

1-к.квартира, 40.1 м², 9/10 эт.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, пр-кт Фридриха Энгельса, д 95а

**₽ ₽ 4** 650 000

Предлагается Вашему вниманию просторная, светлая 1 комнатная квартира! Качественный ремонт. Никаких вложений не требует. При продаже остается шкаф, кухонный гарнитур, сплит-система, холодильник, микроволновая печь, стиральная машина, Комфортные коммунальные платежи (зима до 3500р). Один взрослый собственник, прописанных нет. Перепланировка узаконена. Прекрасный вид из окна на Саратов!

Подходит под все виды расчёта! Полная стоимость в договоре!

Развитый район. В шаговой доступности школа, детский сад, магазины различного назначения, Покровский рынок, остановка общественного транспорта, можно уехать в любую точку города, в г. Саратов.

Просмотр в удобное для Вас время! Юридическое сопровождение сделки. Одобрение ипотеки.













Количество комнат: 1 Общая площадь:  $40.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж: **9** 

Тип санузла: Совмещенный

Ремонт: **евроремонт** Тип дома: **кирпичный**  Год постройки дома: 2016 г.

Площадь кухни: 12  ${
m M^2}$ 

Этажей в доме: 10

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: отличное

Тип комнат: Смежные

