



Продажа

дом 118 м² на участке 5 сот.

Саратов,

г Саратов, 4-й Усть-Курдюмский проезд



◆ ₹ 5 100 000

Продаю дом 118 квадратных метров по Усть-Курдюмской трассе в Новогусельский посёлке с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, сетевые магазины, обустроенный местный пляж. Дом частично построен из кирпича, частично блоки, полностью утеплен и оштукатурен по всему периметру. Основная часть дома в жилом состоянии, в двух комнатах начали ремонт и частично не закончили. Коммуникации: газ (куплен газовый котёл и проект для него), электричество, вода поливная, но есть возможность оформить городскую, слив септик. Участок ровный, ухоженный (новые плодовых и декоративные растения). Отличный вариант для жилого круглогодичного загородного дома. Соседи живут круглый год, дорогу чистят. Звоните отвечу на все дополнительные вопросы. Подходит под все взаиморасчеты. Документы готовы к продаже. Помогу одобрить ипотеку по сниженной ставке, являемся ведущими партнерами всех банков в Саратове. Банк в индивидуальном порядке рассмотрит заемщиков с низким официальным доходом. Просмотр возможен в любое время.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **118 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2000**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **отсутствует**
Количество комнат: **5**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **на улице**
Удобства: **Планируются в доме**



