**Продажа**

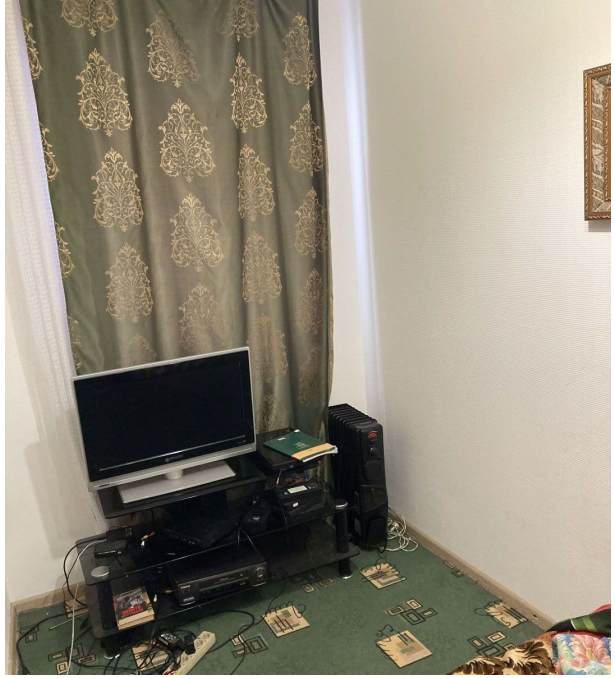
## 4-к.квартира, 95 м², 1/2 эт.

Саратов,

г Саратов, ул им Шевченко Т.Г., д 51

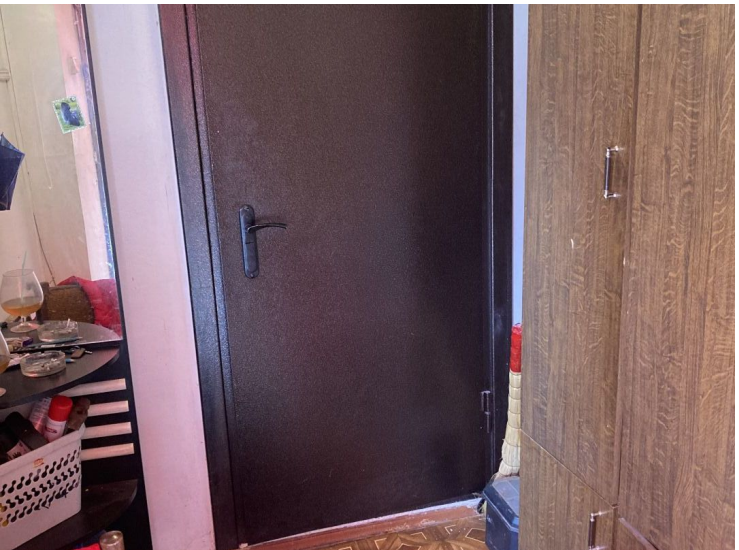
**₽ 8 100 000**

Продается 4-х ком квартира первый этаж двухэтажного дома, отдельный вход в квартиру. Дом находиться в самом центре Саратова пересечение ул. Чапаева и ул. Рахова , во дворе парковка для машин жильцов, имеется сарай прикрепленный к квартире с погребом, так же вход в квартиру ограждён каменным забором , имеется мангальная зона , имеется два входа в помещение с улице
и со двора. В квартире индивидуальное газовое отопление, центральная вода и канализация, дом очень теплый. Все находиться в шаговой доступности - лицей, школа, бассейн, магазины, крытый рынок, цирк, проспект. Можно переделать под коммерцию. Ждем на просмотр.

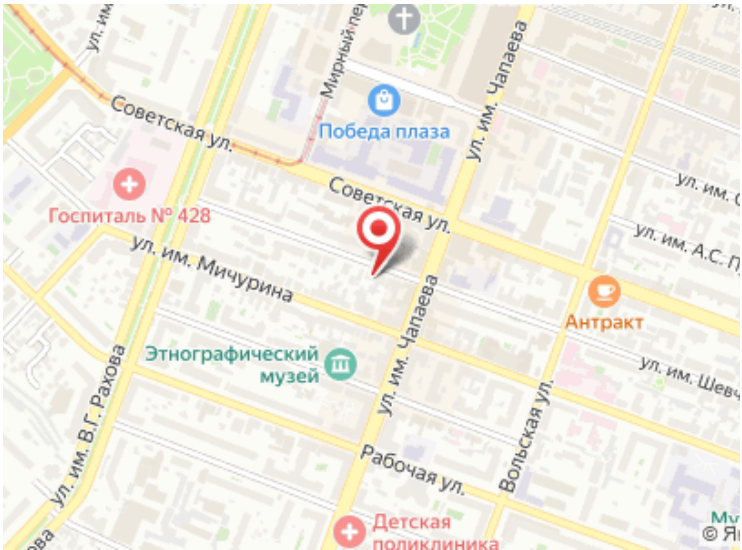


Количество комнат: **4**
Общая площадь: **95 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1917 г.**
Площадь кухни: **9 м²**
Этажей в доме: **2**
Состояние объекта: **хорошее**



Коридор
Комната
Ванна
Туалет
Комната
Комната


Советская ул.
Победа плаза
Госпиталь № 428
ул. им. Мичурина
Этнографический музей
Антракт
Рабочая ул.
Детская поликлиника
ул. им. Чапаева
Вольская ул.