



Продажа

дом 455 м² на участке 15 сот.

Энгельс,

Саратовская обл, г Энгельс, ул 1-я Береговая, д 34

💎 ₹ 35 000 000



Продам дом в элитном поселке ТСН Берег. В коттеджном поселке имеется: СМОТРОВАЯ БЕСЕДКА
Застекленный павильон площадью 72 кв.м с установленной печью-мангалом, кухней, садовой мебелью, освещением, водой и водоотведением, ХВОЙНЫЙ ПАРК
Хвойный парк для прогулок насчитывающий около 900 деревьев, СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
С резиновым покрытием и разметкой, воротами для футбола и хоккея, сетками и щитами, для игры в теннис, волейбол, мини-футбол, баскетбол. В зимнее время заливается и обслуживается каток, СПОРТКЛУБ
Здание спортклуба с туалетами, душевыми, местами для переодевания и переобувания коньков, столом для настольного тенниса, кулером с горячей и холодной водой, радиоточкой и WI-FI, ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА
Детская площадка с резиновым покрытием, игровым комплексом, качелями, каруселями, песочницей, спортивными комплексами и снарядами, ПОДРОСТКОВАЯ ПЛОЩАДКА
Со спортивным комплексом, качелями, кольцом и разметкой для стрит бола, ВОЛЕЙБОЛЬНЫЕ ПЛОЩАДКИ
Две песочных площадки для пляжного волейбола и бадминтона с покрытием из крупного песка, разметкой и установленными сетками, ВЪЕЗДНАЯ ГРУППА
Здание охраны ТСН, откатные ворота, шлагбаум, ТП
Три трансформаторные подстанции (ТП), ЗДАНИЕ ПРАВЛЕНИЯ ТСН
Административно-хозяйственное здание ТСН. Звоните.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **455 м²**
 Количество этажей: **2**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **все в доме.**



Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **15 сот.**
 Год постройки: **2020**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**
 Количество комнат: **4**

















